

# D-City Pocket Guide

Alle Serviceleistungen des neuen Stadtteils im Überblick



## DAS GEBIET

Wiens neues Zentrum an der Donau im Porträt – es gibt viel zu entdecken!

## DIE PROJEKTE

Wohnen, Arbeiten, Kultur und Bildung – hier sind sie alle zu Hause.

## DIE MÖGLICHKEITEN

Kulinarik, Freizeit, Services – alle Angebote der D-City im Überblick.

## Über 350 Möglichkeiten für Kulinarik, Freizeit und Services!



Wir setzen neue Standards  
auch in der D-City!



CREATING REAL SUCCESS



sb-gruppe.at  
S+B Gruppe AG  
sb.gruppe



Wolfdieter Jarisch ist überzeugt davon, dass das Areal der D-City der schönste Platz der Welt ist.

## LIEBE LESERINNEN UND LESER,

hier ist der beste Platz der Welt. Davon bin ich seit Jahren überzeugt.

Erstens ist das Areal unglaublich: zentrumsnah, am Wasser, in der Natur – wo sonst gibt es das? Hier grenzt eine Skyline an einen Nationalpark, mit der U-Bahn ist man in wenigen Minuten am Stephansplatz, und man kann praktisch vor der Haustür in die Donau springen.

Und zum Zweiten schaffen wir hier gerade – gemeinsam mit Ihnen, den Bewohnern, den Menschen, die hier arbeiten – einen lebendigen und lebenswerten neuen Stadtteil. Wiens neues Zentrum am Wasser. Hier lässt es sich leben, arbeiten, die Freizeit verbringen.

Mit diesem Guide möchten wir Ihnen einen Eindruck davon geben, was es hier alles gibt und gleichzeitig ein nützliches Orientierungstool, um Ihren Alltag angenehmer zu gestalten.

Viel Freude beim Lesen!

Wolfdieter Jarisch  
Vorstand S+B Gruppe

Foto: www.foto-wilke.at





# INHALT D-CITY GUIDE

*Wiens neues Zentrum am Wasser ist ein lebendiges, bunt gemischtes Stadtviertel, das für alle Ansprüche, Bedürfnisse und Wünsche etwas zu bieten hat.*

**6-9**  
*D-City  
Besuchszentrum*

**10-11**  
*Kulinarik  
und Genuss*

**12-13**  
*Sommer am  
D-City Beach*

**14-16**  
*Sport- und  
Freizeitangebot*

**18-24**  
*Die Projekte  
im Porträt*

**26-48**  
*Serviceguide*





Im Besucherzentrum können sich Interessierte über die neuen Projekte informieren, denen regelmäßig wechselnde Ausstellungen gewidmet sind.

## DAS D-CITY BESUCHERZENTRUM

*Ob Arbeiten, Wohnen, Sport oder Lifestyle – die Angebote in der Vienna D-City sind vielfältig. Das Besucherzentrum gibt einen gründlichen Überblick und nutzt dazu modernste Technik.*

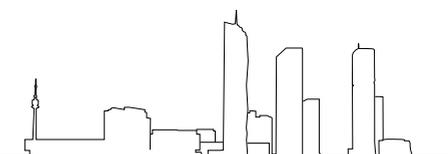
Die D-City ist Anziehungspunkt für viele Wohnungs- und Bürosuchende. Aber: Wie soll man sich für das neue Zuhause, den neuen Lebensmittelpunkt, den neuen Firmenstandort entscheiden, wenn dieser noch gar nicht gebaut ist? Hier kommt das D-City Besucherzentrum zu Hilfe. Es bietet Interessierten und

auch Anrainern einen umfassenden Überblick über die Entwicklung und Grundrissgestaltung der neuen D-City – die auf den Boden appliziert wurde – sowie eine eindrucksvolle virtuelle Präsentationstechnik.

**DAS VIRTUELLE HERZ**  
Herzstück der Anlaufstelle für Interessierte ist nämlich der Multitouchtable, Öster-

reichs erster Beratungstisch mit eingebautem Touchscreen zur virtuellen Darstellung einer neuen Immobilie. Er funktioniert im Wesentlichen wie ein riesiges Smartphone, auf dem man spielerisch und intuitiv alle Informationen, Ansichten

und Preise rund um die neue Immobilie betrachten kann. Wer sich also schwer vorstellen kann, zu welcher Tageszeit welche Lichtstimmung herrscht oder die Sichtachsen der ausgesuchten Wohnung checken möchte, dem hilft das neue Vermarktungstool.





Im Besucherzentrum setzt man auf moderne Präsentationstechnik – im Zentrum: der Multitouchtable (oben).

Via App ist es zudem möglich, die Architektur auch am eigenen Handy oder am Tablet – ohne störende 3D-Brille – von allen Seiten und aus verschiedensten Winkeln zu betrachten. Wer Lust hat, kann sogar einen virtuellen Spaziergang in eine Musterwohnung unternehmen oder sogar bis zum Spielplatz flanieren. Alle fünf bis sieben Monate wird es wechselnde Hauptausstellungen zu einem neuen Schwerpunktthema

geben, die über Projekte der D-City informieren. Es lohnt sich für Neugierige also, immer wieder im Besucherzentrum vorbeizuschauen, um zu sehen, was sich Neues in diesem wachsenden Stadtviertel tut, das Wiens neues Zentrum am Wasser wird.

**ADRESSE**

Platz der Vereinten Nationen, 1220 Wien

**ÖFFNUNGSZEITEN**

Freitag und Samstag jeweils von 10:00 bis 17:00 Uhr

Infos zu aktuellen Ausstellungen und Veranstaltungen finden Sie unter: [www.d-city.info](http://www.d-city.info)

[www.d-city.info](http://www.d-city.info)

Fotos: S+B



**DANUBEFLATS**  
THE ONE AND ONLY.

- Eigentumswohnungen im höchsten Wohnturm Österreichs
- 
- Attraktiver Spa Bereich, ganzjährig beheizter Pool, Cocktailbar
- 
- Event- und Executive Lounge
- 
- High-End-Ausstattung
- 
- Direkt an der Neuen Donau
- 
- Geplante Fertigstellung 2024

office@danubeflats.at  
+43 1 890 0 800 2302  
[www.danubeflats.at](http://www.danubeflats.at)  
[www.IMMOcontract.at](http://www.IMMOcontract.at)

Ein Projekt von  
S+B Gruppe & SORAVIA

Vermarktung durch

**IMMO**  
CONTRACT



Im Restaurant Zur Alten  
Kaisermühle speist man  
traditionelle Wiener Küche  
direkt am Wasser.

## BEIM ESSEN KOMMEN D'LEUT ZSAMM

*Ein gemütlicher Sommerabend am Wasser mit Cocktails und kleinen Snacks. Oder lieber internationale Köstlichkeiten über den Dächern von Wien? Die D-City hat etwas für jeden Geschmack.*

Wir kennen es alle – kaum ist man im Begriff, das Büro zu verlassen, tauchen aus dem Nichts noch ein paar E-Mails im Posteingang auf, braucht der eine oder andere

Kollege noch dringend eine Information. Aber irgendwann ist er da: der Moment, wo wir aus dem Bürogebäude in den lauen Sommerabend hinaustreten. Herrlich. Noch schöner ist es natürlich, wenn

wir nun mit Freunden und Kollegen ebendiesen Abend noch bei einem angenehmen Gespräch, guten Drinks und feinem Essen ausklingen lassen können. Auch dafür bietet die D-City diverse Anlauf-



stellen ganz unterschiedlicher Art. Wer die Anzughose aufkrepeln und ganz zwanglos die Füße in den Sand stecken möchte, ist natürlich am CopaBeach mit seinem Gastronomieangebot gut aufgehoben (S. 30).

Wer es gerne ein bisschen mondäner hat und auch gleich einen atemberaubenden Blick genießen möchte, den wird es wohl eher in das 57 Restaurant & Lounge des Melia Hotel ziehen. Gelegen im 57. Stock des ikonischen DC Tower, genießt man hier in rund 220 Metern Höhe internationale Küche und exotische Cocktails. Aber auch am Wasser muss es nicht immer der Badestrand sein: Das Restaurant Zur Alten Kaisermühle tischt feinste Wiener Küche im malerischen Gastgarten am Fischerstrand auf.

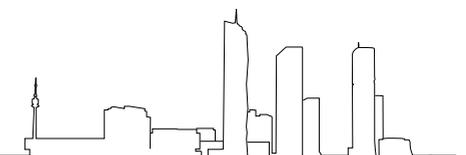
### DIE WICHTIGSTE MAHLZEIT DES TAGES ...

... ist das Frühstück, so heißt es. Und die sollte man auch so richtig genießen. Am besten bei einem gemütlichen Sonntagsbrunch im Sonnenschein. Geboten wird das beispielsweise im Brunchhouse am Irissee. Hier genießt man den ganzen Tag internationale Frühstückskreationen in einem Ambiente, für dessen Gestaltung Künstler Jean-Luc Armance verantwortlich zeichnet. Kombiniert man das mit dem Blick über das Wasser und dem Vogelgezwitscher – was kann es Schöneres geben?

### WENN'S MAL SCHNELL GEHEN MUSS

Doch nicht immer kann man die Seele baumeln lassen – in der Mittagspause muss man oft das Beste aus wenig Zeit machen. Gott sei Dank gibt es in der D-City auch dafür ein umfangreiches Angebot: von Tagesteller und Mittagsmenü bis zum schnellen Sandwich beim Bäcker findet sich alles, was man für einen flotten Genuss braucht.

Freunde asiatischer und von Fusion-Küche werden sich beispielsweise im DC Tower wohlfühlen, wo Ra'mien Go eine Dependance hat.





## STADTSTRAND MIT URLAUBSFEELING

*Der CopaBeach, der eigentliche D-City Beach, lockt mit gemütlichem Strandflair, Freizeitangebot und Kulinarik aus der ganzen Welt.*

Es gibt kaum ein schöneres Gefühl, als die Füße in den Sand zu stecken. Arbeit und Verpflichtungen rücken plötzlich ganz weit in den Hintergrund. Wir sind es gewohnt, für dieses Gefühl weite Stre-

cken zurückzulegen – bis jetzt. Denn mit dem CopaBeach bekommen wir dieses Gefühl nun nicht nur mitten in Wien – es wird obendrein ergänzt durch die eindrucksvolle Kulisse von Wiens neuer Skyline an der Donau.

Der ehemaligen Copa Cagranà, einst kultig-beliebter Jugendtreff, wurde neues Leben eingehaucht, indem herrliches Strandfeeling geschaffen wurde. Ausgedehnte Grünflächen, große Bäume, coole Sommerspritzer und



Am CopaBeach – dem eigentlichen D-City Beach – genießt man Strandfeeling mitten in der City.

Nebelduschen, ein Skatepark und ein bunter Mix aus moderner, internationaler Gastronomie machen den neuen Treffpunkt in der D-City geradezu zum Urlaubsdomizil.

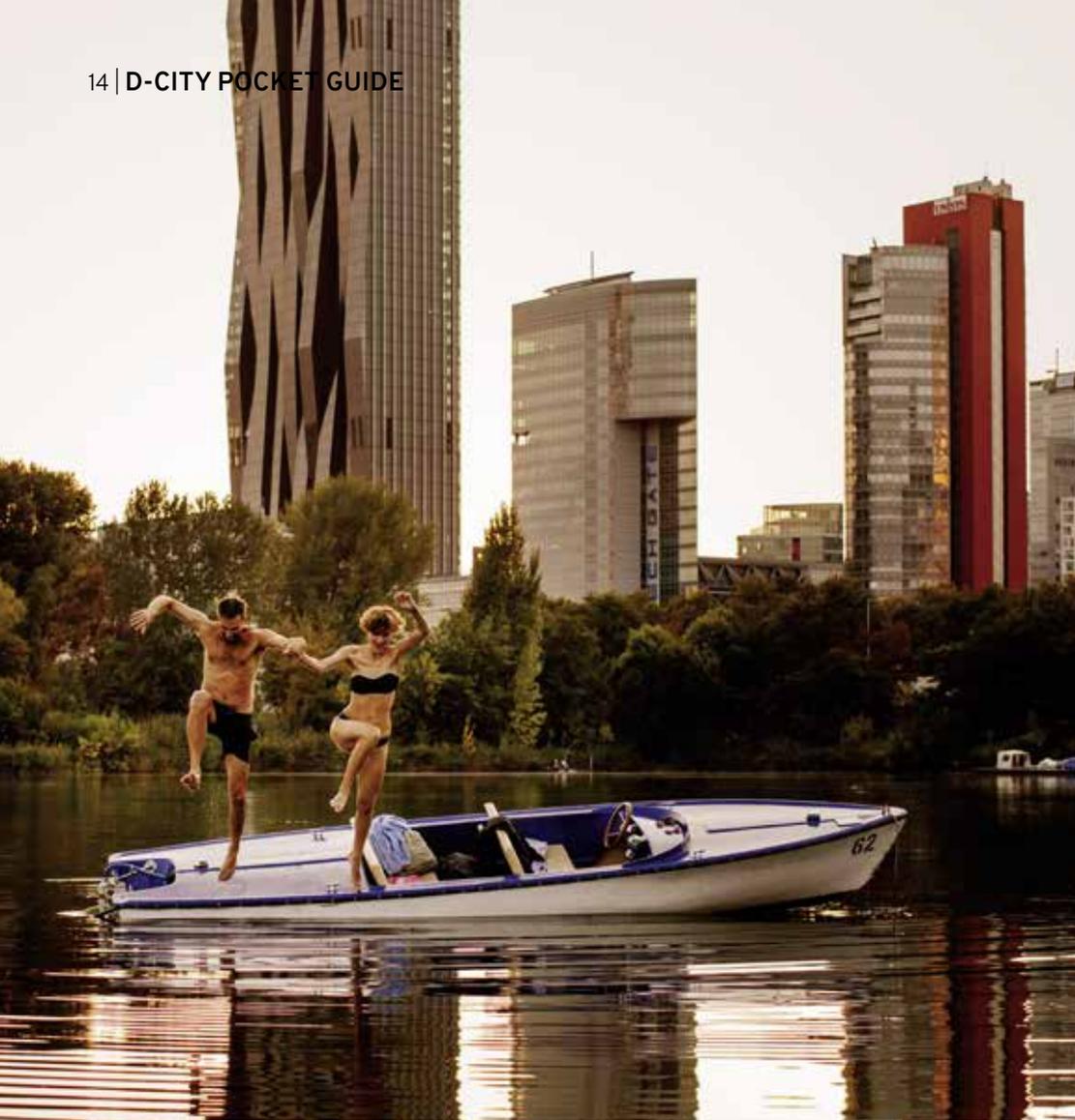
### REISE UM DIE WELT

Nach Lateinamerika entführen uns D'arepa, Mar y Sol und Bahia: Patacones aus Kochbananen gibt es mit einer großen Auswahl an köstlichen Füllungen oder Toppings, oder auch gehobene Latino-Streetfoodküche mit international-österreichischem Schwerpunkt – von

Fusion-Tapas über Cocktails bis zu tropischen Saftgetränken. Eher deftig geht es zu bei Famburger und Moby Dick, wo man etwa Fish & Chips genießen kann. Charlie's Beach Bar bietet etwa Flammkuchen, Brettljause und sogar Sonntagsbrunch-Körbe, die man bequem mitnehmen kann, sowie natürlich coole Drinks und fruchtiges Greißler-Eis. Nebst Köstlichkeiten von regionalen Kleinproduzenten und viel Hausgemachtem kann man beim Krokodü auch Fladen und Focaccia genießen. Aperitivo

& Amore und Negroni Please sorgen für Italo-Flair, Rembetiko versetzt den CopaBeach kulinarisch nach Griechenland. Einen spannenden Mix schafft Dampha mit einer kreativen Mischung aus spanischer und westafrikanischer Küche. Ebenso exotisch inszeniert sich Bao & Tea, wo es neben den namensgebenden asiatischen Teigtaschen auch hawaiianische Poké Bowls gibt. Und weil der süße Abschluss bei einem perfekten Essen natürlich auch nicht fehlen darf, wartet auch schon Helli & Leo mit Eisgenuss auf einem neuen Level. In diesem Sinne: Schöne Reise und Mahlzeit!





## IMMER IN BEWEGUNG

*Ein benachbarter Naturschutzpark, Wiens kultigstes Freibad, jede Menge Aktivitäts- und Sportangebote – dass es in der D-City langweilig werden könnte, muss wirklich niemand befürchten.*

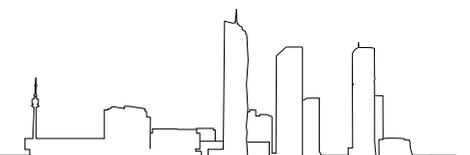


Wer ein harmonisches Stadtquartier mit hoher Lebensqualität erschaffen möchte, muss alle Grundbedürfnisse des Menschen abdecken. Dazu gehört auch unser Bedürfnis nach Erlebnis, nach Bewegung und Abenteuer. Schon aufgrund ihrer Lage ist die D-City in dieser Hinsicht geradezu privilegiert. Eingefasst von Wasser, mit zahlreichen Ba-

demöglichkeiten und Parks, und natürlich mit dem benachbarten Naturschutzpark, findet man hier Großstadt im Grünen vor.

Längst Kult ist das Gänsehäufel, verewigt in generationenlangen Wiener Familientraditionen und

Geschichten. Das denkmalgeschützte Bad, das 1907 eröffnet wurde, wurde am Beginn der 2000er renoviert und lockt nicht nur mit Bademöglichkeit, sondern auch mit Beachvolleyball, Hochseilklettergarten und Stand-up-Paddling-Möglichkeiten. Sport, Urlaubs- und Party-





Das Sportcenter Donaucity verfügt über Fußball-, Tennis- und Beachvolleyballplätze.



ze für Fußball, Tennis und Beachvolleyball in unterschiedlichsten Varianten und auf verschiedenen Belägen.

Auch Freunde des Indoortrainings sind in der D-City bestens aufgehoben. Die Holmes-Place-Dependance im Vienna International Center wartet neben dem gewohnten Geräte- und Kursangebot mit Dachterrasse, Pool, Sauna und Whirlpool auf. Im DC Tower grüßt John Harris mit einem ebenso breiten Angebot, das einen Pool, eine finnische Panoramasauna, ein Dampfbad, einen Ruheraum sowie eine Terrasse mit einem herrlichen Blick auf die Stadt beinhaltet. So lässt es sich leben.

feeling verknüpft das legendäre Wake Up, wo Lounge, Restaurant und Wakeboardlift unter einem Dach versammelt sind. Einen Be-

such wert und ein Muss für Sportfreunde ist sicherlich das Sportcenter Donaucity: Auf riesigen 135.000 Quadratmetern warten hier Plät-

modernste technische Ausstattung  
flexible Raumgestaltung  
CAT Verkabelung  
öffnenbare Fenster  
24h Portier Tiefgarage

Donau City:  
UNO  
VIC  
Austria Center Vienna

Anbindung:  
U-Bahn U1  
Autobahn A22

andromeda-tower.at

# ANDROMEDA TOWER

est. 1998





## WOHNEN MIT WEITBLICK

*Es geht voran mit den neuen DANUBEFLATS. Interessierte dürfen sich freuen: Der Verkauf ist in vollem Gange. Die Fertigstellung von Österreichs höchstem Wohnturm ist für 2024 geplant.*

Schon architektonisch werden die neuen DanubeFlats zum Blickfang der Skyline an der Donau. Das Projekt der S+B Gruppe und SORAVIA wird mit stolzen 180 Metern Höhe der modernste und höchste Wohnturm Österreichs. Auf 48 Stockwerken wurden rund 600 Wohnungen untergebracht. Das Herzstück jeder Wohnung ist der offene Wohn- und Essbereich. Die raumhohen Fenster und umlaufenden Freiflächen schaffen ein unglaubliches Wohn-

gefühl – ganz zu schweigen von dem sensationellen Ausblick. Einen kleinen Eindruck kann man sich bereits via virtueller Besichtigung auf der Website der DANUBEFLATS machen.

Auch die gemeinsamen Räumlichkeiten und Freiflächen können sich sehen lassen: eine Bar-Lounge mit ganzjährig geheiztem Outdoor-Pool, Gemeinschaftsküchen, Gastronomiebetriebe, Eventlounge, ein Fitnessbereich und ein Nahversorger

in der Sockelzone. In der eleganten Lobby begrüßt ein Doorman Bewohner und Gäste, der hauseigene Concierge bietet Komfort wie in einem Hotel. Sämtliche Services sind über die hauseigene App buchbar. Und last but not least lädt vor der Haustür die Neue Donau zum Baden ein, über einen Badesteg, der auch für die Öffentlichkeit zugänglich ist.



[www.danubeflats.at](http://www.danubeflats.at)

## AUSSEN ZEITLOS, INNEN GROSSZÜGIG

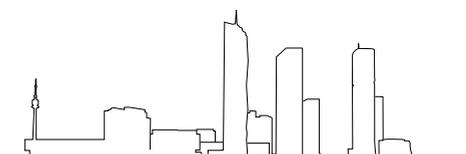
*Gute Architektur ist in ihrer Zeit verankert und hat kein Ablaufdatum. Am Ares Tower kann man das gut feststellen – mit seiner strengen Geometrie steht der massive silbrige Turm auch optisch für die Ewigkeit und prägt die Skyline der D-City.*



seinen Mietern die größte durchgehende Bürofläche Wiens anbieten. Aber auch wer weniger Platz für sich beanspruchen möchte, muss sich nicht anderweitig umschauen – die Mietflächen können flexibel angepasst werden, die kleinste Einheit liegt bei überschaubaren 200 Quadratmetern.

Im Ares Tower kann man außerdem in luftiger Höhe feiern, tagen, entspannen. Die Wolke 19 steht flexibel für alle Arten von Veranstaltungen – von Pressekonferenz über Kongress bis zur Traumhochzeit – zur Verfügung. Auf den drei Geschoßen, die kompakt und übersichtlich miteinander verbunden sind, können Räume unterschiedlicher Größe angemietet werden, von Registrierung und Garderobe bis zur Gastronomie-Ausstattung steht alles bereit, was man zum Feiern braucht.

Der beste Grundriss von Wien: Dieser Ruf eilt dem Ares Tower mit einem Maximum an natürlichem Licht und vermietbarer Grundfläche voraus. Dass der Tower in der ersten Reihe zur Donau steht und man den Blick in die Ferne schweifen lassen kann, ist auch kein Nachteil.



# DIE MISCHUNG MACHT'S

Der neue DC 2 besticht nicht nur durch elegante, zukunftsweisende Architektur, sondern auch durch einen bunten Nutzungsmix, von dem das gesamte Stadtviertel profitiert.



Ein gelungenes Projekt braucht ein gutes Fundament – und ebendieses entsteht gerade für den DC 2. Die Tiefbauarbeiten sind in vollem Gange, Fertigstellung des neuen Towers ist bis 2025 geplant. Der elegante, 180 Meter hohe Turm stammt aus der Feder des internationalen Star-Architekten Dominique Perrault und entsteht in Zusammenarbeit mit dem österreichischen Architekturbüro Hoffmann-Janz.

Auf 53 Stockwerken wird der DC 2 einen vielfältigen

Nutzungsmix beherbergen: Insgesamt etwa 300 Mietwohnungen werden auf einer Höhe ab 100 Metern oberhalb von Gastronomie- und Büroflächen entstehen. In den Untergeschoßen werden für Bewohner, Mitarbeiter und Besucher rund 300 Pkw-Stellplätze zur Verfügung stehen. „Die D-City ist derzeit eine der spannendsten Stadtentwicklungen in Mitteleuropa“, erklärt Mario Schüttauf vom S+B-Partner Commerz Real, dessen offenem Immobilienfonds hausInvest der DC 2 gehört. „Ein Hybridhochhaus wie der DC 2 passt

hier perfekt hinein, bedient der neue Tower doch optimal die in Wien stetig wachsende Nachfrage sowohl nach bezahlbarem Wohnraum als auch nach modernen, flexiblen Büroflächen.“

# RAUM FÜR GEMEINSAMES

Bereits im Sommer werden die mehr als 800 Einheiten des DC 3 mit Leben erfüllt sein. Neben studentischem Wohnen finden sich hier außerdem Serviced Apartments mitten im Herzen der D-City.

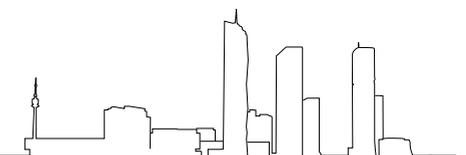
– das Bay Window: Die dreieckigen Erker ermöglichen aus jeder Einheit einen freien Blick nach mehreren Seiten. Innen sind die Windows gepolstert und laden zum Verweilen ein.

Das gesamte Gebäude steht auf einem Sockel, in dem Gemeinschaftsräume untergebracht sind. Grundsätzlich geht man nämlich davon aus, dass sich die Studierenden in ihrer eigenen Wohneinheit wohl die geringste Zeit aufhalten werden – in erster Linie zum Schlafen oder zum Lernen für eine wirklich wichtige Prüfung. Deshalb steht den Bewohnern eine ganze Reihe von Serviceeinrichtungen zur Verfügung: Gemeinschaftsküchen, eine Bar im Untergeschoß sowie ein begrüntes Atrium. Zu-

sätzlich gibt es einen Fitnessraum, ein großzügiges Terrassenplateau beim Eingang sowie einen Dachgarten.



Im Prinzip haben wir auf der Größe eines Hotelzimmers ein ganzes Leben abgebildet“, erzählt Architekt Much Untertrifaller von Dietrich-Untertrifaller Architekten, die für das Projekt verantwortlich zeichnen. Jede Einheit hat ein kleines Bad, eine Küchenzeile, einen Schlaf- und einen Arbeitsplatz. Und natürlich das große Highlight des Gebäudes





## DER IDEENSPIELPLATZ

*Der DC Innovationcampus wird seinem Namen mehr als gerecht. Wenn es nach S+B Vorstand Wolfdieter Jarisch geht, sollen hier einmal von kreativen Köpfen Apps und Computerspiele erdacht werden, außerdem sollen hier Kunst und Design zu Hause sein. Kurz: alles außer gewöhnlich.*

Wir haben diese Liegenschaft aus unserem Stammhaus schon oft von oben beobachtet, und es hat uns gar nicht gefallen, wie sie genutzt wurde“, erzählt Erol Milo, Bereichsleitung Gewerbe bei der STRABAG Real Estate.

Ein schnöder Parkplatz sei es gewesen, was für eine Verschwendung für so ein

Filetstück. Denn das „Prachtgrundstück“ sei in Verbindung mit dem CopaBeach ein wunderbarer Schlusspunkt der D-City mit Aussicht auf Stadt und Donau. Innovation wird nun Programm und Namensgeber: „Ich möchte dort etwas ganz Neues machen“, gibt sich Wolfdieter Jarisch, Vorstand der S+B Gruppe, ambitioniert: „Ich stelle mir vor, dass dort Programmie-

rer, App- oder Spieleentwickler vor großen Bildschirmen sitzen, junge Tech-Start-ups, Designer, Künstler sich zu einer kreativen Community zusammenschließen.“ Auch mit Hotelbetreibern spricht man – gerade Start-ups und Technologieunternehmen arbeiten ja oft international, gleichzeitig sind Lage, Anbindung und Aussicht auch für Touristen attraktiv.



## WO ZUKUNFT ENTSTEHT

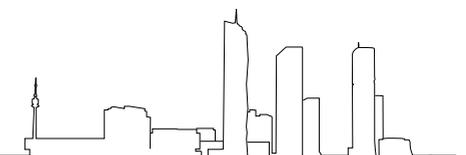
*Von Kindergarten bis Gymnasium kann am neuen DC Bildungscampus der gesamte Bildungsweg beschritten werden.*

Wien und Bilbao werden selten im selben Atemzug genannt. Und doch waren es genau diese beiden Städte, die am Beginn der Neunzigerjahre um ein neues Guggenheim Museum wetteiferten. In Wien sollte es – wie könnte es anders sein – in der D-City erbaut werden. Genauer gesagt auf jener Liegenschaft, auf der nun der DC Bildungscampus entsteht. „Die Stadt wollte hier immer eine Bil-

dungseinrichtung“, erzählt Erol Milo, Bereichsleitung Gewerbe bei der STRABAG Real Estate. Diesem Wunsch wird nun entsprochen.

Denn hier entsteht der Bildungscampus, an dem Kinder in Zukunft ihre gesamte schulische Laufbahn verbringen können – vom Kindergarten bis zum Gymnasium.

Mit der Ansiedlung des Campus der bilingualen Stella International School wird auch der Internationalität der D-City Rechnung getragen. Schließlich befindet sich in unmittelbarer Nachbarschaft der Liegenschaft mit dem Vienna International Center, auch als UNO-City bekannt, einer der vier Hauptsitze der Vereinten Nationen. So reiht sich Wien mit der D-City nahtlos ein in die internationalen Sitze New York, Genf und Nairobi.





## HIER SPIELT DIE MUSIK

*Wien nennt sich selbst gerne die Welthauptstadt der Musik. Professionelle Musiker haben es aber schwer, ausreichend zu üben. Die DC Musicflats – deren Baubeginn demnächst erfolgt – sorgen dafür, dass sich die Töne voll entfalten können.*

Wir haben die Wiener Philharmoniker und Symphoniker, die besten Konzerthäuser der Welt – und es gibt kein Wohnhaus, in dem auch in den Ruhezeiten geübt werden kann, das ist absurd“, findet Wolfdieter Jarisch, Vorstand der S+B Gruppe. Mit den DC Musicflats soll sich das ändern.

Die Wohnungen werden schallisoliert sein, in jedem Stockwerk gibt es Probe-

räume, die stärker gedämmt sind. Für Extreme wie Tuba oder Bassdrum gibt es spezielle Schallschutzkabinen. Und wer sich dem Schlagzeug verschrieben hat, findet im Keller, was er braucht, erklärt Robert Schaar, Architekt und Planungs koordinator bei der S+B Gruppe: „Wir haben auf dieser Liegenschaft die Besonderheit, dass wir auf das Autobahntragwerk bauen und auf Ebene -1 sogar hineinbauen können, denn das Haupttragwerk hat dort geschößhohe

Träger. In diesen Räumen könnte man eine Flugzeugturbine starten, und es würde niemanden stören.“

Schaar, selbst Musiker, freut sich darauf, dass die neue Wohnform Leben ins Viertel bringen wird: „In diesem Haus sind ja dann nur Musiker, die eine Community formen und sich gegenseitig inspirieren. Vielleicht geht man dann gemeinsam hinaus und zieht eine Show ab, vielleicht am CopaBeach.“



## THE ART OF LIVING

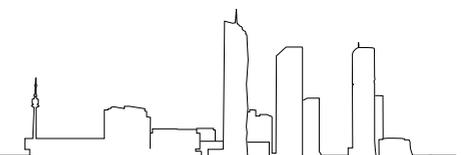
*DC Residential ist architektonisch spannend und bietet Wohnkomfort und Lebensqualität auf höchstem Niveau.*

Als „familiär“ bezeichnet Wolfdieter Jarisch, Vorstand der S+B Gruppe, den Charakter des Projekts DC Residential. Das wohl auffälligste Merkmal für den Betrachter sind sicherlich die dreieckigen Balkons und Terrassen, die wie Sägezähne wirken. Sie haben eine ebenso schlaue wie praktische Funktion: Sie erlauben von jeder Wohnung aus den Blick aufs Wasser. Das vierstöckige Gebäude liegt direkt am Ufer der Neuen Donau.

The Art of Living – die Kunst des schönen Lebens – wird einen besonderen Platz in diesem Wohnprojekt einnehmen. Im wahrsten Sinne des Wortes, denn der international renommierte Künstler VOKA kreierte eigens für das Projekt eine Lichtinstallation. VOKA steht für ein positives Lebensgefühl. Mit dem „Spontanrealismus“ hat er international eine eigene

Kunstrichtung geschaffen. Das Werk entsteht unmittelbar aus der Reflexion. Sehen und Geschehen verschmelzen zu einem einmaligen kreativen Ergebnis.

Die Lichtinstallation im DC Residential wurde speziell für dieses Wohnprojekt kreiert: Die Darstellung Wiens geschichtsträchtiger Denkmäler in einer abstrahierten, zeitgenössischen Interpretation versinnbildlicht fundamentierte Werte in einer zukunftsweisenden Architektur.





# HÖCHSTE ANSPRÜCHE

*Der DC Tower ist das höchste Gebäude Österreichs – und wahrscheinlich jenes mit den höchsten Ansprüchen an Service und Qualität.*

Bei Vollbetrieb befinden sich im DC Tower rund 6.500 Menschen auf 93.600 Quadratmetern, die Nutzung reicht von Büro über Hotel und Gastronomie bis hin zu einem Premium Fitnesscenter mit Pool. Ein Gebäude mit einem solchen Nutzungs- und Mietermix hat eine breite Palette an Ansprüchen im täglichen Betrieb, erzählt Tower Manager David Friedl: „Zwischen Hotel, Gastronomie, Büros und Fitnesscenter ist es unsere Aufgabe, dass alle Mie-

ter und Nutzer in perfekter Harmonie zueinander stehen und sich gegenseitig optimal ergänzen.“

Im Mittelpunkt steht immer das persönliche Gespräch: „Daraus haben sich viele Services und Aktionen entwickelt, die sehr gut angenommen werden.“ So vernahm Friedl Unzufriedenheit mit der Kaffequalität in der Umgebung – nun steht Montag bis Freitag ein Espresso mobil vor der Tür. Ebenfalls auf Wunsch der Mieter wurde ein direk-

ter Zugang zur Donau geschaffen. Paketstation, Fahrradabstellraum mit Werkstatt und ein Sharing-Angebot mit Elektro-Mobilitätsflotte von Auto über Fahrrad bis zu Scooter machen Mietern das Leben leichter, geplant sind außerdem Putzerei, Schneiderei und Schuster. „Unser Zugang ist: Geht es den Mitarbeitern unserer Mieter gut, geht es den Mietern gut“, so Friedl, dem es wichtig ist, die Immobilie – dem Credo von CBRE entsprechend – stets weiterzuentwickeln.

DC  
TOWER

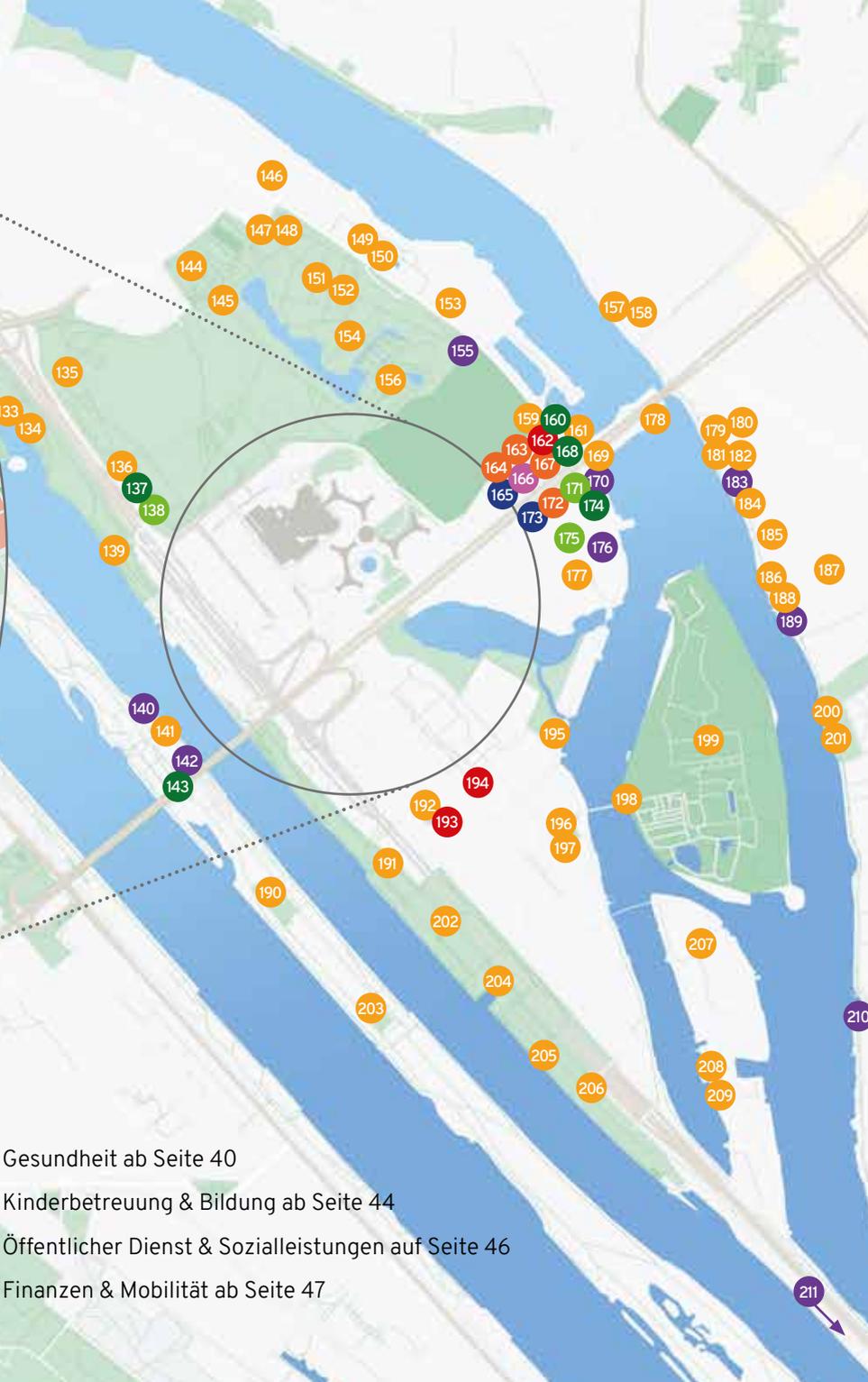
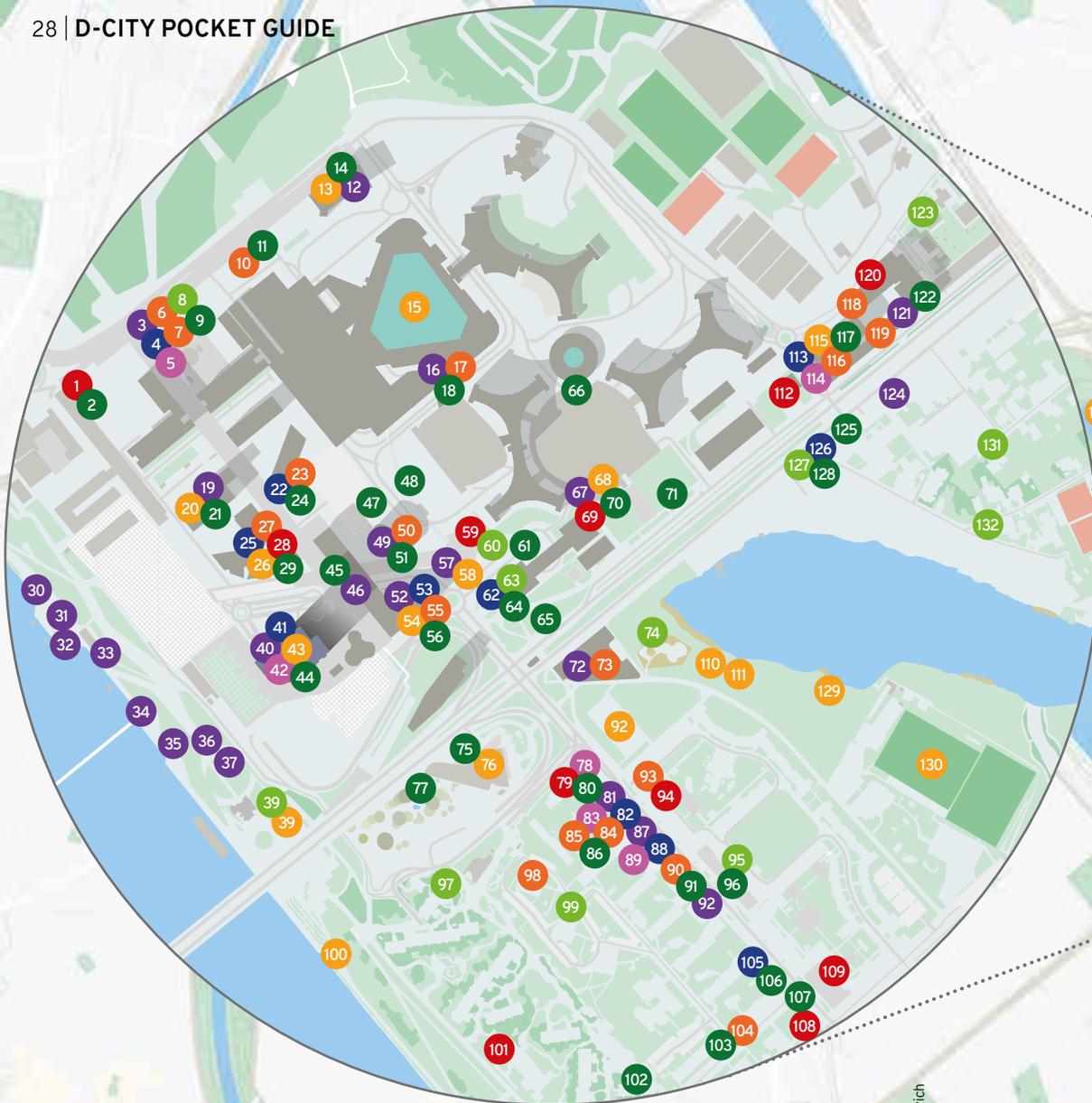
## NACHHALTIGKEIT LIEGT UNS AM HERZEN

Der DC Tower kombiniert architektonische Ästhetik mit modernster „grüner“ Bauweise und Funktionalität. Er wurde als einer der ersten österreichischen Bürotürme nach den Energie- und Nachhaltigkeitsanforderungen für ein „Green Building“ der EU-Kommission errichtet und ausgestattet, zertifiziert als „Green Building“ mit dem Platin Status nach LEED®.

STATE OF YOUR MIND

DCTOWER.AT

.Deka CBRE  
Immobilien



- Gastronomie & Hotellerie ab Seite 30
- Einkaufen ab Seite 33
- Dienstleistungen auf Seite 35
- Sport & Freizeit ab Seite 36

- Gesundheit ab Seite 40
- Kinderbetreuung & Bildung ab Seite 44
- Öffentlicher Dienst & Sozialleistungen auf Seite 46
- Finanzen & Mobilität ab Seite 47

Plan Visualisierung: Lukes Philippovich

# GASTRONOMIE & HOTELLERIE

Wo man gut isst, dort verweilt man gerne. In der D-City gibt es ein reiches kulinarisches Angebot mit Cuisine aus aller Welt und für jeden Geschmack. Egal ob der Snack zwischen durch, das feine Dinner oder gemütliche Cocktails am Strand.

## CAFÉS

### CAFE MAXI 81

Schüttaustraße 4/10, 1220 Wien  
Mo-Fr: 8:00–22:00 Uhr, Sa: 08:00–15:00 Uhr

### CAFE TEDDY 92

T: +43 676 6852663, Schüttaustraße 16, 1220 Wien  
Mo-Mi & Fr: 08:00–15:00 Uhr, Do: 08:00–20:00 Uhr,  
Sa: 08:00–14:00 Uhr

### CAFE UNO 67

T: +43 1 2630907, Internationales Zentrum, Wagramer  
Str. 5, 1220 Wien, Mo, Di, Do, Fr, Sa: 09:00–21:00 Uhr;  
Mi: 08:00–22:00 Uhr; So: 11:00–20:00 Uhr  
Nur für UNO-Mitarbeiter:innen

### DOWN!CAFE 40

DC Tower 1, Donau-City-Straße 7, 1220 Wien  
Mo-Fr: 07:00–15:00 Uhr

### ESPRESSOMOBIL 16

T: +43 1 3674847, Bruno-Kreisky-Platz, 1220 Wien  
Mo-Fr: 07:40–22:00 Uhr, Sa-So: 10:00–22:00 Uhr  
www.espressomobil.at

## GASTRONOMIE AM WASSER

### BRUNCHHOUSE AM IRISSEE 155

T: +43 676 3266785, Arbeiterstrandbadstraße 122a,  
1220 Wien, Do-Sa: 9:00–16:00 Uhr  
So: 09:00–18:00 Uhr, www.brunchhouse.at

### COPABEACH 35

Diverse Restaurants und Bars  
Ponte Cagrana, Donauinsel, 1220 Wien

### DAS BOOTSHAUS 189

Café, Restaurant und Bar, T: +43 1 24100811  
An der unteren Alten Donau 61, 1220 Wien  
11:30–22:00 Uhr, www.dasbootshaus.at

### STRANDCAFÉ AN DER ALTEN DONAU 183

Café und Bar, T: +43 1 2036747, Florian-Berndl-G. 20,  
1220 Wien, 11:30–23:00 Uhr, www.strandcafe-wien.at

### PORTO POLLO UND VELO BEACH BAR 142

Donauinsel 19, 1220 Wien

### STRANDBEISL SELBSTVERSTÄNDLICH 210

An der unteren Alten Donau 159, Fr - So: 11:00–21:00 Uhr

### SUNKEN CITY 140

Diverse Restaurants und Bars, T: +43 676 7168787  
Ponte Cagrana, Donauinsel, 1220 Wien, ab 11 Uhr  
www.donauinsel.at

### ZUR ALTEN KAISERMÜHLE 176

Saisonales und mediterranes Restaurant  
T: +43 1 2633529, Fischerstrand 6, 1220 Wien  
11:30–23:00 Uhr, www.kaisermuehle.at

## HOTELLERIE

### ARCOTEL KAISERWASSER WIEN 72

T: +43 1 224240, Wagramer Straße 8, 1220 Wien  
www.kaiserwasser.arcotel.com

### HOTEL NH DANUBE CITY 121

T: + 43 1 260200, Wagramer Straße 21, 1220 Wien  
www.nh-hotels.com

### MELIÁ VIENNA 40

T: +43 1 901042003, DC Tower, Donau-City-Straße 7,  
1220 Wien, www.melia.com

## IMBISS

### BOOTSVERMIETUNG EPEL 170

T: +4312633530, Wagramer Straße 48a, 1220 Wien  
Geöffnet bei Schönwetter, www.epel-boote.at

### FOODTRUCK AUSTRIA CENTER VIENNA 16

Am Vorplatz des ACV, 1220 Wien  
Wechselnde Foodtrucks

### FOODTRUCK DC TOWER 46

Am Vorplatz des DC Tower 1, 1220 Wien  
Wechselnde Foodtrucks

### U-SNACK KAISERMÜHLEN 57

Platz der Vereinten Nationen, 1220 Wien  
U-Bahn-Station Kaisermühlen, Kiosk 2  
Mo-Fr: 09:00–21:00 Uhr, So: 09:00–21:00 Uhr

## NACHTGASTRONOMIE

### AMALFY AMALFY 37

Rudolf-Nurejew-Promenade, 1220 Wien (CopaBeach)  
Geöffnet bei Schönwetter (über 20°)  
Mo-Sa: 13:00–22:00 Uhr

### APERITIVO E AMORE 32

Rudolf-Nurejew-Promenade, 1220 Wien (CopaBeach)  
Geöffnet Mai bis September, Mo-So: 12:00–22:00 Uhr

### BAHIA VIENNA 34

Rudolf-Nurejew-Promenade, 1220 Wien (CopaBeach)  
Geöffnet bei Schönwetter (über 20°)  
Mo-So: 12:00–22:00 Uhr

### CAFÉ DEL SOL 140

Café, Restaurant, Bar, Cocktailounge  
T: +43 660 7773011, Sunken City, 1220 Wien  
Geöffnet April bis Oktober, Mo-So: 10:00–02:00 Uhr

### CHARLIE'S BEACH BAR 34

T: +43 664 3590759, Rudolf-Nurejew-Promenade,  
1220 Wien (CopaBeach), Geöffnet von Juni bis Sept.,  
Mo-Do: 11:00–22:00 Uhr, Fr: 11:00–00:00 Uhr,  
Sa-So: 09:00–00:00 Uhr

### DEUCES SUMMER MOMENTS 140

Sunken City, 1220 Wien, bei Schönwetter geöffnet:  
Mo-So: 12:00–22:00 Uhr (Öffnungszeiten können  
variieren), www.summermoments.at

### HAVANA BEACH BAR 34

Rudolf-Nurejew-Promenade, 1220 Wien (CopaBeach)  
Geöffnet bei Schönwetter (über 20°)  
Mo-So: 13:00–22:00 Uhr

### KAISERMÜHLENPARADIES 87

T: + 43 676 7008170, Schüttaustraße 4–10/1, R01  
1220 Wien, Mo-Fr: 06:00–20:00, Sa: 06:00–18:00

### KROKODÜ AM COPABEACH 31

T: +43 677 64343888, Rudolf-Nurejew-Promenade,  
1220 Wien (CopaBeach), geöffnet bei Schönwetter  
(über 20°), Mo-Fr: 13:00–22:00 Uhr  
www.kroko-copabeach.com

### RUMBA & MAMBO 140

Restaurant & Tanzlokal, T: +43 660 5041449  
Stromkilometer 28, 1220 Wien (Sunken City)  
Mo-Sa: 14:00–04:00 Uhr, So: 12:00–04:00 Uhr

### SANSIBAR BEACHCLUB 140

Tanzclub, T: +43 660 7773011, Sunken City, 1220 Wien  
Geöffnet von April bis November: täglich ab 11:00 Uhr  
www.sansibar.co.at

### U-ONE BAR 72

T: +43 1 224240, Wagramer Str. 8, 1220 Wien  
(im Arcotel Kaiserwasser), Mo-So: 18:00–22:00 Uhr  
www.kaiserwasser.arcotel.com

## RESTAURANTS

### BAO&TEA 36

T: +43 66 09891211, Rudolf-Nurejew-Promenade  
1220 Wien (CopaBeach) Mo-Fr: 12:00–19:00 Uhr,  
Sa, So & feiertags: 11:00–19:00 Uhr  
www.baotea.at

### CAFE-RESTAURANT- LUNCHTIME-CATERING 52

T: +43 670 3535350, Tech Gate Vienna  
Donau-City-Straße 1, 1220 Wien, Mo-Fr: 08:30–16:30  
Uhr, Küche: 11:00–14:00 Uhr, www.lunchtime.cc

### CAFÉ RESTAURANT DENITO 3

T: +43 1 9924736, Leonard-Bernstein-Straße 4–6/7,  
1220 Wien, Mo-Fr: 07:40–22:00 Uhr, Sa-So: 10:00–  
22:00 Uhr, www.denito.at

### COFFEESHOP COMPANY 49

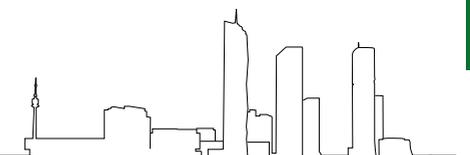
T: +43 676 6869115, Donau-City-Straße 6, 1220 Wien –  
in Accenture GmbH, Mo-So: 11:00–04:00 Uhr

### D'AREPA STREET FOOD BEACH BAR 30

Rudolf-Nurejew-Promenade, 1220 Wien (CopaBeach)  
Bei Schönwetter (über 20°): Mo-So: 11:00–22:00 Uhr,  
Küche: 13:00–20:00, www.darepa.at

### E-WOK 57

T: +4318901337, Donau-City-Straße 4/E, 1220 Wien  
Mo-Fr: 11:00–22:00 Uhr, www.ewok.at



**IT'S AMORE** 140

T: +43 660 7773011, Sunken City, 1220 Wien  
Mo-Do: 11:00-23:00 Uhr, Fr-Sa: 11:00-24:00 Uhr  
www.itsamore.at

**KAORI SUSHI BAR** 124

T: +43 1 2605772, Wagramer Straße 20, 1220 Wien  
Mo-Fr: 11:30-15:00 Uhr

**MAR Y SOL** 33

T: +43 1 2633233, Rudolf-Nurejew-Promenade  
1220 Wien (CopaBeach), Mo-Do & So: 10:00-00:00 Uhr,  
Fr-Sa: 10:00-01:00 Uhr

**MIAN** 3

T: +43 1 9699468, Leonard-Bernstein-Straße 4-6/10/  
EG/1A, 1220 Wien, Mo-Fr: 11:00 - 22:00 Uhr, So: 11:00-  
22:00 Uhr, www.mian-restaurant.business.site

**MOBY DICK AM COPABEACH** 34

T: +43 1 9974279, Rudolf-Nurejew-Promenade  
1220 Wien (CopaBeach), Mo-Do: 12:00-22:00 Uhr,  
Fr-So: 11:00-22:00 Uhr, bei Schönwetter (über 20°)  
www.mobydickvienna.at

**RA'MIEN GO** 40

T: +43 1 9165156, DC Tower 1, Donau-City-Straße 7,  
1220 Wien, Mo-Fr: 11:00-17:00 Uhr  
www.ramiengodctower.com

**RESTAURANT UNO** 72

T: +43 1 22424866, Wagramer Str. 8, 1220 Wien (im  
Arcotel Kaiserwasser), Mo-Sa: 06:30-22:00 Uhr;  
So: 06:30-11:00 Uhr, www.kaiserwasser.arcotel.com

**REMBETIKO** 34

T: +43 1 2636633, Rudolf-Nurejew-Promenade,  
1220 Wien (CopaBeach), Mo-So: 10:00-01:00 Uhr  
www.rembetiko.at

**SATURN LOUNGE** 12

T: +43 1 26989733003, Leonard-Bernstein-Straße 10,  
1220 Wien, Mo-Fr: 11:30-14:00 Uhr  
www.saturn-lounge.at

**TARRAGONA RESTAURANT & BAR** 121

T: +43 1 260200, Wagramer Straße 21, 1220 Wien (im  
NH Danube City), Bar: täglich 11:30-10:00 Uhr  
Restaurant: täglich 12:00-14:30 und 18:00-22:30 Uhr

**TAVERNE SOKRATES** 140

T: +43 650 5874111, Sunken City, 1220 Wien  
April bis September: 11:30-23:00 Uhr, bei Schönwetter  
www.taverne-sokrates.at

**UNO KITCHEN** 57

T: +43 1 2644728, Donau-City-Straße 4/E, 1220 Wien  
Mo-Fr: 10:00-21:00 Uhr

**VIC CAFETERIA** 67

T: +4317124621, Internationales Zentrum, Wagramer  
Str. 5, 1220 Wien, Betriebsküche nur für Mitarbeiter:in-  
nen, Mo-Mi: 10:00-18:00, Do-Fr: 10:00-19:30  
www.eurest.at

**VITAL LOUNGE** 19

T: +43 1 9081339  
Ares Tower, Donau-City-Straße 11-13, 1220 Wien  
Mo-Do: 10:30-16:00 Uhr, Fr: 10:30-15:00 Uhr

**WAKE\_UP** 211

T: +43 1 2025123, Am Wehr 1, 1220 Wien  
Juni-August: täglich 10:00-24:00 Uhr  
Mai & September: Mo-Fr: 12:00-23:00 Uhr  
Sa-So/Feiertag: 10:00-23:00 Uhr  
April & Oktober: Do-So/Feiertag ab 12 Uhr  
www.wakeup.at

**57 RESTAURANT & LOUNGE** 40

T: +431901042080  
DC Tower, Donau-City-Straße 7, 1220 Wien  
Mo-Do: 17:00-22:00 Uhr, Fr-Sa: 16:00-22:00 Uhr  
So: 12:00-22:00 Uhr, abends öffentlich  
www.fiftysevenrestaurant.at

# EINKAUFEN

*Alles an einem Fleck: Von den Besorgungen des täglichen Bedarfs über Spezialitäten- und Fachgeschäfte bis hin zu den richtigen Anlaufstellen für eine entspannte Shopping-Tour – in der D-City bleiben keine Wünsche offen.*

## FACHGESCHÄFTE

**ALBERTS INLINE SHOP** 4

Sportartikelgeschäft, T: +43 1 9630909  
Leonard-Bernstein-Straße 4-6/11/1A, 1220 Wien  
Mo-Fr: 14:00-19:00 Uhr, Sa: 10:00-18:00 Uhr  
www.albertsinlineshop.at

**EMINI DONAU CITY FENSTER UND TÜREN** 88

Fenster, Türen, Sonnenschutz, T: +43 1 2644452  
Schütttaustraße 14/1/2, 1220 Wien  
Mo-Do: 11:00-17:00 Uhr, Fr: 08:00-13:00 Uhr  
www.donaufenster.at

**ESTÉE LAUDER COSMETICS** 113

Parfümerie, IZD Tower, Wagramer Str. 19, 1220 Wien  
Mo-Sa: 09:00-18:00 Uhr

**FLOBOX KAISERMÜHLEN** 105

Blumengeschäft, T: +43 1 3989898  
Schütttaustraße 20-40, 1220 Wien  
Mo-Fr: 08:00-18:00 Uhr, Sa: 08:00-12:30 Uhr  
www.flobox.at

**GAMETIME** 105

Videothek für Videospiele  
T: +43 664 5899227  
Schütttaustraße 20-40, 1220 Wien  
Mo-Fr: 09:00-19:00, Sa: 09:00-18:00  
www.gametime161.webnode.at

**HYUNDAI-PARTNER F. + M. FISCHER** 173

Autovertrieb und Werkstatt, T: +43 1 26342920  
Wagramer Straße 36A, 1220 Wien  
Verkauf: Mo-Fr : 08:00-18:00 Uhr,  
Sa: 09:00-12:00 Uhr  
Werkstatt: Mo-Do: 07:30-12:00 & 13:00-16:45 Uhr,  
Fr: 07:30-13:00 Uhr  
Teile/Zubehör: Mo-Do: 08:00-12:00 &  
13:00-16:00 Uhr, Fr: 08:00-13:00 Uhr  
www.hyundai.at

**OPTIK ALTENBURGER** 88

Optiker, T: +43 1 2699995  
Schütttaustraße 12-14, 1220 Wien  
Mo-Fr: 09:00-12:00 & 14:00-18:00 Uhr  
Sa: 09:00-12:00 Uhr  
www.laoptik.at

**PETER THAMERUS GOLDSCHMIED UND JUWELIER** 4

Juwelier, T: +43 664 5200039  
Leonard-Bernstein-Straße 4-6/7/6, 1220 Wien  
Mo-Fr: 09:00-18:00 Uhr, Sa: 10:00-14:00 Uhr

**SCHWANDL FAHRZEUGE** 126

Audi Autohändler, T: +43 1260660  
Wagramer Straße 14, 1220 Wien  
Mo-Do: 07:00-17:00 Uhr, Fr: 07:00-13:00 Uhr  
www.schwandl.at

**SPUSU SHOP** 41

Telefongeschäft  
T: +43 670 6701000  
DC Tower 1, UG1, Donau-City-Straße 7, 1220 Wien  
Mo-Fr: 12:00-18:00 Uhr  
www.spusu.at

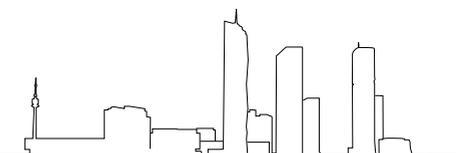
## MODE

**NITRAS** 4

Berufskleidung  
Leonard-Bernstein-Straße 4-6/10, 1220 Wien  
Mo-Do: 08:00-17:00 Uhr, Fr: 08:00-14:00 Uhr

**PALMERS** 22

Unterwäschengeschäft, T: +43 664 6114100  
Donau-City-Straße 1u8, Gate 1, 1220 Wien  
Mo-Fr: 09:00-18:00 Uhr, www.palmers.at



**UPTOWN** 165

Boutique mit ausgewählten Marken  
T: +43 1 2632663  
Wagramer Str. 23 1/1/1a, 1220 Wien  
Mo-Fr: 10:00-19:00 Uhr, Sa: 09:30-17:00 Uhr  
www.uptown.at

**NAHVERSORGER****ABHOLMARKT WURST & MEHR** 88

Wurst- und Fleischdelikatessen  
Schüttaustraße 14, 1220 Wien  
Mo-Fr: 08:00-18:00 Uhr, Sa: 08:00-13:00 Uhr

**ASIA SUPERMARKT** 173

Supermarkt, T: +43 699 12148288  
Wagramer Straße 40, 1220 Wien  
Mo-Fr: 09:00-19:00 Uhr, Sa: 9:00-18:00 Uhr  
www.asia-supermarkt-shuangfeng.business.site

**BILLA** 4

Supermarkt, T: +43 599 1502259  
Leonard-Bernstein-Straße 4-6, 1220 Wien  
Mo-Fr: 07:30-19:50 Uhr, Sa: 7:40-18:00 Uhr  
www.billa.at

**BILLA** 165

Supermarkt, T: +43 599 1502269  
Wagramer Straße 23, 1220 Wien  
Mo-Fr: 07:30-19:50 Uhr, Sa: 07:40-18:00 Uhr  
www.billa.at

**BIPA** 53

Drogeriemarkt, T: +43599 1302216  
Donau-City-Straße 1, 1220 Wien  
Mo-Fr: 09:00-19:00 Uhr, Sa: 09:00-18:00 Uhr  
www.bipa.at

**DER MANN, DER VERWÖHNT** 62

Bäckerei, T: +43 1 866999139  
Kaisermühlen, U-Bahn (Aufgang Platz der Vereinten Nationen), 1220 Wien  
Mo-Fr: 05:30-19:00 Uhr, Sa: 06:30-17:00 Uhr  
So & Feiertag: 07:00-13:00 Uhr  
www.dermann.at

**HOFER** 25

Supermarkt, T: +43 5703 034054  
Ares Tower, Donau-City-Straße 9, 1220 Wien  
1. UG im Strabag Haus  
Mo-Fr: 07:40-20:00 Uhr, Sa: 07:40-18:00 Uhr  
www.hofer.at

**SHELL** 126

Tankstelle mit Billa Shop, T: +43 1 2697074  
Wagramer Straße 14, 1220 Wien, 24/7  
www.shell.com

**SPAR** 88

Supermarkt, T: +43 1 2698223  
Schüttaustraße 18, 1220 Wien  
Mo-Fr: 07:40-20:00 Uhr, Sa: 07:40-18:00 Uhr  
www.spar.at

**STRÖCK** 25

Bäckerei, T: +43 1 204399983064  
Ares Tower, Donau-City-Straße 9, 1220 Wien  
Mo-Fr: 06:30-18:00 Uhr  
www.stroeck.at

**VIERTELSHOP** 82

Greißler, Gemischtwarenladen,  
Köstlichkeiten aus dem Waldviertel  
Schüttaustraße 4-10/1, R01, 1220 Wien  
Mo-Do: 09:00-14:00 & 16:00-18:00 Uhr,  
Fr: 09:00-14:00 Uhr  
www.viertelshop.at

**TRAFIK****TABAKTRAFIK HERZOG** 62

T: +43 1 2699933  
U1-Bahn-Station Kaisermühlen,  
Platz der Vereinten Nationen, Kiosk 1, 1220 Wien  
Mo-Fr: 05:30-19:00 Uhr, Sa: 07:00-19:00 Uhr  
So: 09:00-19:00 Uhr

**TABAK TRAFIK MOSONYI, HERMES PAKETSHOP** 113

T: +43 1 2636700  
IZD Tower, Wagramer Str. 17, 1220 Wien  
Mo-Fr: 07:00-18:30 Uhr

**TABAK TRAFIK INH. MONIKA FORJAN** 82

T: +43 1 2632886  
Schüttaustraße 4-10, 1220 Wien  
Mo-Do: 06:00-12:00, 15:00-18:30 Uhr  
Fr: 06:00-12:00, 14:30-18:30 Uhr  
Sa: 07:00-12:00 Uhr

**DIENSTLEISTUNGEN**

*Es gibt so viele Dinge, die uns den Alltag bequemer, leichter, angenehmer gestalten. Vom Reisebüro, das uns den nächsten Urlaubstraum wahr werden lässt, über den Schlüsseldienst, der uns aus der Not hilft bis hin zum Kosmetikstudio, in dem wir es uns einfach gut gehen lassen können.*

**BLAGUSS UND REISEWELT WIEN** 83

Reisebüro, T: +43 1 2633089  
Schüttaustraße 4-10/1, R01, 1220 Wien  
Mo, Mi, Fr: 09:00-13:00 & 14:00-17:00 Uhr,  
Di, Do: 09:00-13:00 Uhr  
www.blaguss.com, www.reisewelt.at

**PUTZEREI DONAU CITY** 5

Leonard-Bernstein-Straße 4-6/10, 1220 Wien  
Mo-Fr: 15:00-18:00, Sa: nach tel. Anfrage

**SCHNEIDEREI** 42

DC Tower 1, DonauCity Straße 7, 1220 Wien  
In-House Schuh- und Schneiderei-Service,  
nur für Mitarbeiter:innen des DC-Towers

**KÖRPERNAHER DIENSTLEISTER****BROTHERS' BARBERSHOP** 114

Barbershop, T: +43 1 9908304  
IZD Tower, Wagramer Str. 19, 1220 Wien  
Mo-Fr: 09:00-14:00 Uhr & 15:00-18:00 Uhr  
www.barbershop.wien

**COIFFEUR DONAUCITY** 5

Friseur, T: +43 1 2635286  
Leonard-Bernstein-Straße 4-6, 1220 Wien  
Di-Fr: 09:00-18:00 Uhr, Sa: 09:00-12:00 Uhr  
www.coiffeur-donaucity.at

**JIN YANG MASSAGE** 166

Massage-Studio, T: +43 681 81196455  
Wagramer Straße 23 1/1/1a, 1220 Wien  
Mo-So: 10:00-20:00 Uhr

**MASSAGE4YOU** 114

IZD Tower, Wagramer Str. 17-19, 1220 Wien  
Mo-Mi: 13:30-20:30 Uhr, Do-Fr: 10:00-20:30 Uhr  
Sa: 12:00-18:00 Uhr, So: 13:00-18:00 Uhr  
Massage-Studio gehört zu Holmes Place  
Vienna Fitnesscenter  
www.message4you.at

**MSV NAILS** 114

Nagelstudio, T: +43 676 9215112  
Wagramer Straße 21 (im NH Danube City), 1220 Wien  
Mo-Fr: 09:00-19:00 Uhr

**SALON STRYCEK** 78

Friseur, T: +43 1 2636222  
Schüttaustraße 4-10/1, R01, 1220 Wien  
Di & Do: 09:00-18:00 Uhr, Mi: 09:00-14:00 Uhr,  
Fr: 08:30-18:00 Uhr, Sa: 08:00-12:00 Uhr  
www.salonstrycek.at

**TTM MASSAGEN DONAUCITY** 5

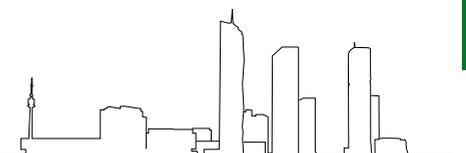
Massage-Studio, T: +43 676 5259927  
Leonard-Bernstein-Straße 4-6/7/41, 1220 Wien  
Di-Do: 08:00-19:00 Uhr, Sa: 08:00-17:00 Uhr  
Massage nach terminlicher Vereinbarung  
www.bodyandmind.co.at

**TECHNISCHER DIENSTLEISTER****EBNER HAUSTECHNIK E. U.** 78

Elektrotechniker, T: +43 1 90804  
Schüttaustraße 4-10/1, R01, 1220 Wien  
Mo-Do: 08:00-16:00 Uhr; Fr: 08:00-12:00 Uhr  
www.ebner-haustechnik.at

**KAISER SCHLÜSSELDIENST** 89

Schlosser, Aufsperrdienst, 24/7  
T: +43 699 19469391  
Schüttaustraße 14/1/2, 1220 Wien  
www.kaiser-schluesseldienst-aufsperrdienst.wien



# SPORT UND FREIZEIT

Ein harmonisches Stadtviertel braucht die richtige Mischung – und dazu gehört auch das richtige Angebot an Sport- und Freizeitangeboten. Egal ob Outdoor, Indoor, in der Stadt, in der Natur, im Wasser – die D-City hält Abenteuer aller Art bereit.

## AM WASSER

### ERSTER WR. RUDERCLUB LIA 187

Arminenstraße 2, 1220 Wien  
08:00–20:00 Uhr  
www.lia.at

### NATURFREUNDE ALTE DONAU 188

An der unteren Alten Donau 51, 1220  
10:00–19:00 Uhr  
www.alte-donau.naturfreunde.at

### RUDERKLUB ARGONAUTEN 184

Florian-Berndl-Gasse 26, 1220 Wien  
www.argowien.at

### RUDERVEREIN ELLIDA 181

Florian-Berndl-Gasse 10, 1220 Wien  
www.ellida.at

### RV FRIESEN 179

Arminenstraße 1, 1220 Wien  
www.rv-friesen.at

### UKK WIEN - KANUPOLO 180

Florian-Berndl-Gasse 1, 1220 Wien  
www.kanupolo.at

### WIENER RUDERKLUB DONAU 182

An der unteren Alten Donau 13, 1220 Wien  
08:00–20:00 Uhr  
www.wrkdonau.at

## BADEMÖGLICHKEITEN

### ALTE DONAU, KAISERWASSER 129

Weissauweg, 1220 Wien

### ARBEITER\*INNENSTRAND 146

Arbeiterstrandbadstraße 85, 1220 Wien

### BRIGITTENAUER BUCHT 133

Linkes Ufer Neue Donau im Bereich zwischen Brigittenaubrücke und Reichsbrücke, 1220 Wien

### BUNDESBAD ALTE DONAU 153

T: +43 1 2633667  
Arbeiterstrandbadstraße 93, 1220 Wien  
08:00/09:00–19:30 Uhr

### COPABEACH 100

Linker Hochwasserschutzdamm  
im Bereich CopaBeach, 1220 Wien

### FLACHZUGANG DONAU 205

Linkes Ufer Donau im Bereich zwischen  
Kaisermühlenbrücke und Wehr 1, 1220 Wien

### KAISERMÜHLENBUCHT 204

Linkes Ufer Neue Donau im Bereich zwischen  
Kaisermühlenbrücke und Wehr 1, 1220 Wien

### STRANDBAD ALTE DONAU 149

T: +43 1 2636538  
Arbeiterstrandbadstraße 91, 1220 Wien  
08:00/09:00–19:30 Uhr

### STRANDBAD GÄNSEHÄUFEL 198

T: +43 1 2699016  
Moissigasse 21, 1220 Wien, diverse weitere  
Freizeitangebote, Mo-So: 08:00/09:00–20:00 Uhr

### STROMBUCHT 209

Dampfschiffhafen 10, 1220 Wien

### UFERSTIEGE DONAU 139

Linkes Ufer Donau, etwa 300 m stromauf  
der Reichsbrücke, 1220 Wien

### UNTERE ALTE DONAU (BADESTEGE) 200

An der Unteren Alten Donau, 1220 Wien

## BALLKÄFIG

### BALLKÄFIG 92

Fußball und Basketball  
Schüttaustraße, Parkanlage Weissauweg 2  
1220 Wien

## FITNESSSTUDIOS

### EMS TRAINING FITBOX WIEN DONAUCITY 58

T: +43 676 6458885  
Donau-City-Straße 4, 1220 Wien  
07:00–20:00 Uhr  
www.fitbox.de

### HOLMES PLACE VIENNA INTERNATIONAL CLUB 115

Fitness und Wellness  
T: +43 1 2638989  
Wagramer Str. 17–18, 1220 Wien  
06:00–22:00 Uhr, www.holmesplace.at

### JOHN HARRIS DC TOWER 43

T: +43 1 2631263  
DC Tower 1, Donau-City-Straße 7, 1220 Wien  
06:30–22:00 Uhr, www.johnharris.at

### M.A.N.D.U. WIEN 22 DONAU CITY 76

T: +43 5989 06118  
Harry-Seidler-Turm, Wagramer Str. 4/EG, 1220 Wien  
07:00–21:00 Uhr, www.mandu.one

## FREELETICS

### FREELETICS SPOT DONAUPARK 144

Donauturmstraße, 1220 Wien

## FREIZEITAKTIVITÄTEN AM LAND

### KLETTERPARK GÄNSEHÄUFEL 199

T: +43 699 81813039  
Moissigasse 21, 1220 Wien  
www.hochseilklettergarten.at

### MINIGOLF DRUNTER & DRÜBER 148

T: +43 699 11713819, Arbeiterstrandbad-  
straße 122c, 1220 Wien, 10:00–21:00 Uhr  
www.drunterunddrueber.at

## FREIZEITAKTIVITÄTEN AM WASSER

### AUZINGER BOOTE 195

Bootsvermietung & Ankauf, T: +43 680 5534955  
Laberlweg 19, 1220 Wien, www.auzinger.at

### BOOTERIA BOOTSVERMIETUNG 141

T: +43 699 15874111, Sunken City, 1220 Wien  
11:00–23:00 Uhr, www.booteria.at

### BOOTSVERMIETUNG EPEL 169

Buffet, Bootsvermietung und -einstellung  
T: +43 1 2633530, Wagramer Straße 48a, 1220 Wien  
www.epel-boote.at

### BOOTSVERMIETUNG KUKLA, KUKIS KOMBÜSE 168

Buffet, Bootsvermietung und -einstellung  
T: +43 1 2633393, Wagramer Str. 48d, 1220 Wien  
www.kukla.at

### BOOTSVERMIETUNG MARINA HOFBAUER 161

T: +43 1 2031111, Wagramer Straße. 49/  
Ecke Arbeiterstrandbadstraße, 1220 Wien  
Juni-August: 12:00–22:00 Uhr  
Nebensaison bei Schönwetter: 12:00–20:00 Uhr  
www.marina-hofbauer.at

### FLOTUS - STAND UP PADDLING 195

Verleih diverser Paddelgerätschaften  
Laberlweg 19, 1220 Wien  
www.flotus.at

### MEINE-INSEL BOOTSVERMIETUNG 195

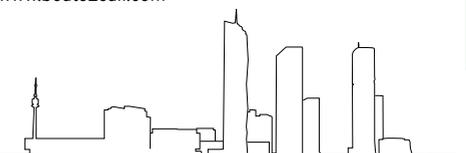
Bootsvermietung, T: +43 680 5534955  
Laberlweg 19, 1220 Wien  
www.meine-insel.at

### SEGEL & SURFSCHULE WIEN 185

Schule und Verleih, T: +43 1 2036743  
Florian-Berndl-Gasse 34, 1220 Wien  
www.segelschule-wien.at

### SEGELSCHULE HOFBAUER BY BOATS2SAIL 157

T: +43 660 6151204  
An der Oberen Alten Donau 186, 1220 Wien  
www.boats2sail.com



**PARTYBOOT ANDREA HOFBAUER** 158

Bootsvermietung, T: +43 1 20202022  
An der oberen Alten Donau 193, 1220 Wien  
www.partyboot.at

**FUSSBALL****SV DONAU** 130

Weissauweg, 1220 Wien, www.svdonau.eu

**GEMEINSCHAFTLICH NUTZBARE FLÄCHEN****VEREIN NACHBARSCHAFTS-GARTEN D-CITY/KAISERMÜHLEN** 206

Nördlich des Parkplatzes Wien Neue Donau Mitte, östlich der Neuen Donau, Kaisermühlendamm Höhe Har-rachgasse, 1220 Wien, www.nachbarschaftsgarten.at

**GRILLPLATZ****GRILLZONE BRIGITTENAUER BUCHT** 202

T: +43 1 2699030, Am Kaisermühlendamm 1-5/3/10, 1220 Wien, Mo & Do: 14:00-18:00 Uhr, Di, Mi: 09:00-12:00 Uhr, Fr: 12:30-16:00 Uhr

**HUNDEZONE****HUNDEZONE KAISERMÜHLEN** 202

Am Kaisermühlendamm, 1220 Wien

**ORIENTIERUNGSPUNKTE****DC TOWER 1** 43

Donau-City-Straße 7, 1220 Wien  
www.dctower.at, Zutritt nur für Berechtigte

**DONAUTURM** 145

T: +43 1 2633572  
Aussichtspunkt, Restaurant und Cafe  
Donauturmplatz 1, 1220 Wien  
www.donauturm.at

**UNO-CITY** 68

T: +43 1 26060, Wagramer Straße 5, 1400 Wien  
Zutritt nur für Berechtigte

**PARKS UND GRÖßERE GRÜNFLÄCHEN****CHOLEWKAPARK & PA SCHÜTTAUPLATZ** 196

Schüttauplatz, 1220 Wien  
Mit Spielplatz

**DONAUPARK** 136

T: +43 1 40008042  
Wallenberggasse, Am Donaupark, 1220 Wien  
Mit diversen Spielplätzen

**HANS-HASS-PARK** 192

Schödlberggasse, 1220 Wien  
Mit Spielplatz

**LAGERWIESE REHLACKE** 201

An der unteren Alten Donau, 1220 Wien  
Mit Spielplatz

**PARKANLAGE AM KAISERWASSER** 110

T: +43 1 40008042, Parkanlage am Kaiserwasser  
1220 Wien, mit diversen Spielplätzen

**SPIELPLATZ****HANS-HASS-PARK** 192

Basketball, Fußball, Tischtennis  
Schödlberggasse, 1220 Wien

**SKATEPLATZ COPABEACH** 39

CopaBeach, 1220 Wien

**SKATERPARK DONAUPARK** 135

Am Donaupark, 1220 Wien

**SONSTIGER SPIELPLATZ** 151

Brettspiele, Arbeiterstrandbadstraße, 1220 Wien

**SONSTIGER SPIELPLATZ** 156

Balancieren, Drehen, Karussell, Klettern,  
Rutschen, Schaukeln, Trampolin, Wippen  
Arbeiterstrandbadstraße, 1220 Wien

**SONSTIGER SPIELPLATZ** 197

Balancieren, Drehen, Karussell, Klettern, Rutschen,  
Schaukeln, Trampolin, Wippen  
Schüttaustraße, 1220 Wien

**SPIELPLATZ DONAUINSEL** 203

Klettern, Rutschen, Sand-Matsch, Schaukeln,  
Seilbahn, Wippen, Donauinsel, 1220 Wien

**SPIELPLATZ DONAUPARK** 156

Am Donaupark, 1220 Wien

**RADMOTORIKPARK** 191

Basketball, Radmotorikpark  
Rudolf-Nurejew-Promenade 1, 1220 Wien

**RODELHÜGEL DONAUPARK** 154

Kaffeehausberg, Am Donaupark, 1220 Wien

**WASSERSPIELPLATZ DONAUINSEL** 190

Sand-Matsch, Wasserspiel  
Donauinsel, 1220 Wien

**SPORTPLÄTZE****STRANDBAD ALTE DONAU** 150

T: +43 1 2636538  
Arbeiterstrandbadstraße 91, 1220 Wien

**SPORTCENTER DONAUCITY** 159

18 Fußballplätze, 22 Tennisplätze,  
12 Beachvolleyballplätze, T: +43 1 2699630  
Arbeiterstrandbadstraße 128, 1220 Wien  
07:00-11:30 Uhr, www.sportcenterdonacity.at

**UNICREDIT CENTER AM KAISERWASSER** 177

T: +43 505 0557520  
Eiswerkstraße 20, 1220 Wien  
www.kaiserwasser.unicreditcenter.at

**SPORTSTÄTTEN****ASKÖ WIEN** 208

T: +43 1 5453131  
Dampfschiffhafen 8, 1220 Wien  
09:30-21:30 Uhr

**POLIZEI-SPORTANLAGE** 207

T: +43 1 2633666  
Dampfschiffhafen 2, 1220 Wien  
09:00-21:00 Uhr  
www.polizeisv-wien.at

**TENNIS****TENNIS DONAUPARK** 147

Tennis und Squash sowie Tischtennis und Boccia  
Donauturmstraße, 1220 Wien

**TISCHTENNIS****TISCHTENNIS DONAUPARK** 152

Arbeiterstrandbadstraße, 1220 Wien

**TISCHTENNIS KAISERWASSER** 111

Weissauweg, 1220 Wien

**VERANSTALTUNGS ZENTREN****AUSTRIA CENTER** 15

T: +43 1 260690, Bruno-Kreisky-Platz 1, 1220 Wien  
www.acv.at

**WOLKE19 IM ARES TOWER** 20

T: +43 1 2639873, Donau-City-Straße 11, 1220 Wien  
www.eventwolken.at/wolke-19

**WOLKE21 IM SATURN TOWER** 13

T: +43 1 2639873, Leonard-Bernstein-Straße 10  
1220 Wien, www.eventwolken.at/wolke-21

**STRABAG KUNSTFORUM** 26

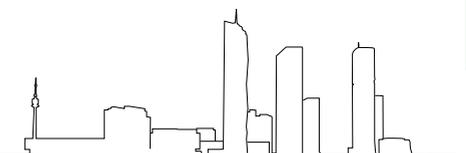
T: +43 1 224221848, Donau-City-Straße 9, 1220 Wien  
www.strabag-kunstforum.at

**THE STAGE** 54

T: +43 1 224221029, Donau-City-Straße 1, 1220 Wien  
www.the-stage.at

**VOLLEYBALL****BEACH VOLLEYBALL** 186

An der unteren Alten Donau 51, 1220 Wien



# GESUNDHEIT

Eine gute medizinische Versorgung gehört zu den Grundpfeilern der Lebensqualität – schließlich wollen wir uns sicher und gut aufgehoben fühlen. In der D-City gibt es ein breites medizinisches Angebot vom Allgemeinmediziner bis zum Spezialisten.

## ALLGEMEINMEDIZIN

### DR. VERENA CRAWFORD <sup>90</sup>

Wahlärztin, T: +43 1 2699992  
Schüttaustraße 20–24/1/4–5, 1220 Wien  
Mo: 15:00–19:00 Uhr, Di & Fr: 08:00–12:00 Uhr,  
Mi & Do: 14:00–18:00 Uhr

### DR. VANESSA FIEBINGER <sup>90</sup>

Kassenärztin, T: +43 1 2699992  
Schüttaustraße 20–24/1/1/4, 1220 Wien  
Mo: 14:00–19:00 Uhr, Di: 08:00–12:00, Mi, Do: 14:00–  
18:00 Uhr, Fr: Vertretung, www.km-med.at

### DR. AHMAD OTHMAN HAMAD <sup>98</sup>

Kassenarzt, T: +43 1 2699030  
Am Kaisermühlendamm 1–5/3/10, 1220 Wien  
Mo & Do: 14:00–18:00 Uhr, Di & Mi: 09:00–12:00 Uhr  
Fr: 12:30–16:00 Uhr

### DR. MICHAEL MOSER <sup>164</sup>

Kassenarzt, T: +43 1 2690770  
Kratochwjlestraße 8/5/1, 1220 Wien  
Mo & Fr: 09:00–12:00 Uhr & 14:00–17:00 Uhr  
Di: 14:00–17:00 Uhr, Mi: 09:00–12:00 Uhr  
Do: 16:00–20:00 Uhr

### DC MED HEALTH CARE DR. MEI LI <sup>23</sup>

Gruppenpraxis Allgemeinmedizin & Fachärzte  
T: +43 660 5226080, Donau-City-Straße 12/2/005,  
1220 Wien, Mi: 15:00–19:00 Uhr und nach Vereinbarung  
www.tcm-limeil.at

## APOTHEKE

### ANDROMEDA-APOTHEKE <sup>50</sup>

T: +43 1 2637878, Donau-City-Straße 6, 1220 Wien  
Mo–Fr: 08:00–18:00 Uhr, Sa: 08:00–12:00 Uhr  
www.apoandromeda.com

### APOTHEKE IZD TOWER E.U. <sup>116</sup>

T: +43 1 2632030, Wagramer Straße 19, 1220 Wien  
Mo–Fr: 08:00–18:00 Uhr, Sa: 08:00–12:00 Uhr  
www.apotheke-izd-tower.at

## AUGENHEILKUNDE UND OPTOMETRIE

### DR. EVA RIES <sup>119</sup>

Fachärztin für Augenheilkunde u. Optometrie (Kasse)  
T: +43 1 2636465, Wagramer Straße 25/2/2/1  
1220 Wien, Mo & Fr: 07:30–12:00 Uhr, Di: 13:00–18:30  
Uhr, Do: 13:00–18:30 Uhr

## DEFIBRILLATOR

### DONAU-CITY-STRASSE 6 <sup>50</sup>

Donau City Straße 6, 1220 Wien  
Mo–Do: 08:00–17:00 Uhr, Fr 08:00–14:00 Uhr  
Sa–So nicht erreichbar  
Zu finden bei Firma UNISYS im 11. Stock

### DONAU-CITY-STRASSE 9 <sup>27</sup>

STRABAG HAUS, Donau-City-Straße 9, 1220 Wien  
Mo–Do: 07:30–17:00 Uhr, Fr: 07:30–12:30 Uhr  
Sa–So nicht erreichbar, Nachfrage beim Empfang

### KRATOCHWJLESTRASSE 4 <sup>118</sup>

Signa, Kratochwjlestraße 4, 1220 Wien  
Werktags, jederzeit zugänglich  
Feiertage, Wochenende und Nacht beim Portier  
anläuten und nachfragen

### SCHÜTTAUAUSTRASSE 1–39/9 <sup>93</sup>

Seniorentreff, Schüttaustraße 1–39/9, 1220 Wien  
Mo–Fr: 12:00–17:00 Uhr, Sa–So nicht erreichbar  
Defibrillator hängt links von Tür

### WAGRAMER STRASSE 8 <sup>73</sup>

Hotel Kaiserwasser Arcotel  
Wagramer Straße 8, 1220 Wien  
Zu finden bei Rezeption im Büro, 24/7

### WAGRAMER STRASSE 17-19 <sup>116</sup>

Wagramer Straße 17–19, 1220 Wien  
Fitnessstudio Holmes Place  
Mo: 08:00–23:00 Uhr, Di–Fr: 06:00–23:00 Uhr  
Sa & So: 09:00–21:00 Uhr, feiertags 09:00–21:00 Uhr  
Zu finden bei Rezeption

### WAGRAMERSTRASSE 25, 1/5 <sup>119</sup>

Wagramerstraße 25, 1/5, 1220 Wien  
Kieferorthopädie Praxis 5  
Mo–Fr: 09:00–17:00 Uhr, Sa–So nicht erreichbar  
Zu finden bei Rezeption

## FACHARZT FÜR HAUT- UND GESCHLECHTS-KRANKHEITEN

### DR. BERNDT JOHANN MÜHLBAUER <sup>119</sup>

Facharzt für Haut- u. Geschlechtskrankheiten  
(Wahlarzt und privat), T: +43 664 4569201  
Wagramer Straße 25/2/2/4, 1220 Wien  
Mo & Mi: 08:00–12:00 Uhr & 14:30–18:30 Uhr  
Di: 14:30–18:30 Uhr, Fr: 08:00–13:00 Uhr  
Do nach Vereinbarung  
www.hautarzt-wien.eu

## FACHARZT FÜR PSYCHIATRIE U. PSYCHOTHERAPEUTISCHE MEDIZIN

### DR. PETER ERDHEIM <sup>172</sup>

Facharzt für Psychiatrie u. Psychotherapeutische  
Medizin (alle Kassen und privat), T: +43 1 4702583  
Wagramer Straße 46/Top 29, 1220 Wien  
Mo: 14:30–19:00 Uhr, Di: 13:30–19:00 Uhr  
Mi: 08:30–13:30 Uhr, Do: 11:00–16:00  
www.derpsychiater.com

### DR. ALBERT SYEN <sup>104</sup>

Allgemeinmediziner und Facharzt für Neurologie und  
Psychiatrie (Kassenarzt), T: +43 1 2633558  
Schüttaustraße 32–40/9/3, 1220 Wien  
Mo & Mi: 11:00–17:00 Uhr, Di: 09:00–16:00 Uhr  
Do: 09:00–13:00 Uhr, Fr: 11:00–16:00 Uhr  
E-Mail: praxis@allgemeinmedizin1220.at  
www.allgemeinmedizin1220.at

## FRAUENHEILKUNDE UND GEBURTSHILFE

### DR. VELISLAVA GEORGIEV PHD <sup>23</sup>

Fachärztin für Frauenheilkunde u. Geburtshilfe  
(Wahlärztin und privat), T: +43 1 2605836  
Donau-City-Straße 12/1/001, 1220 Wien  
Di und Do: 10:00–14:00, 17:30–19:00  
E-Mail: gyn.georgiev@chello.at  
www.dr-georgiev.com

## GESUNDHEITLICHE DIENSTLEISTUNGEN

### TEST- & IMPFSTRASSE AUSTRIA CENTER VIENNA (WALK- & DRIVE-IN) <sup>17</sup>

Covid-19-Testmöglichkeit, Impfstelle, T: +43 1 4000  
Bruno-Kreisky-Platz 1, 1220 Wien  
Mo–So: 07:00–19:00 Uhr (temporär)

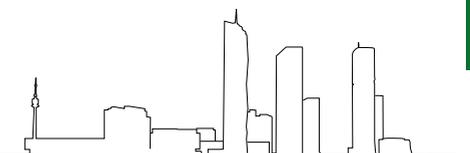
### ZAHNTECHNIK CHRISTIAN JIROVSKY KEG <sup>93</sup>

Zahntechnik-Labor  
T: +43 1 2045660  
Schüttaustraße 1–39, 1220 Wien  
Termin nach Vereinbarung

## INNERE MEDIZIN UND RHEUMATOLOGIE

### DR. PAUL DAVID SCHÖNFELD <sup>118</sup>

Allgemeinmediziner und Facharzt für  
Innere Medizin u. Rheumatologie (Wahlarzt)  
T: +43 676 6704376  
Kratochwjlestraße 8/5/1, 1220 Wien  
Di: 09:00–12:30 Uhr



## KINDER- UND JUGENDHEILKUNDE

### PRIV. DOZ. DR. WILFRIED KROIS <sup>55</sup>

Facharzt für Kinder- und Jugendchirurgie (alle Kassen und privat), T: +43 1 2637979  
Donau-City-Straße 1, 1220 Wien  
Mo-Mi: 08:00-19:00 Uhr, Do: 08:00-20:00 Uhr  
Fr: 08:00-17:00 Uhr, Sa: 09:00-11:00 Uhr  
www.kinderarzt.at

### PRIV. DOZ. DR. SUSANNE DIESNER-TREIBER PHD <sup>55</sup>

Fachärztin für Kinder- und Jugendheilkunde (alle Kassen und privat), T: +43 1 2637979  
Donau-City-Straße 1, 1220 Wien  
Mo-Mi: 08:00-19:00 Uhr, Do: 08:00-20:00 Uhr  
Fr: 08:00-17:00 Uhr, Sa: 09:00-11:00 Uhr  
www.kinderarzt.at

### DR. VERENA SCHNEEBERGER <sup>55</sup>

Fachärztin für Kinder- und Jugendheilkunde (alle Kassen und privat), T: +43 1 2637979  
Donau-City-Straße 1, 1220 Wien  
Mo-Mi: 08:00-19:00 Uhr, Do: 08:00-20:00 Uhr  
Fr: 08:00-17:00 Uhr, Sa: 09:00-11:00 Uhr  
www.kinderarzt.at

### DR. JASMIN VOITL BA <sup>55</sup>

Fachärztin für Kinder- und Jugendheilkunde (alle Kassen und privat), T: +43 1 2637979  
Donau-City-Straße 1, 1220 Wien  
Mo-Mi: 08:00-19:00 Uhr, Do: 08:00-20:00 Uhr  
Fr: 08:00-17:00 Uhr, Sa: 09:00-11:00 Uhr  
www.kinderarzt.at

### MR PRIM. ASS. PROF. DR. PETER VOITL MBA <sup>55</sup>

Facharzt für Kinder- und Jugendheilkunde (alle Kassen und privat), T: +43 1 2637979  
Donau-City-Straße 1, 1220 Wien  
Mo-Mi: 08:00-19:00 Uhr, Do: 08:00-20:00 Uhr  
Fr: 08:00-17:00 Uhr, Sa: 09:00-11:00 Uhr  
www.kinderarzt.at

### DR. CASPAR WIENER <sup>55</sup>

Facharzt für Kinder- und Jugendchirurgie (alle Kassen und privat), T: +43 1 2637979  
Donau-City-Straße 1, 1220 Wien  
In der Gruppenpraxis DDr. Voitl  
Mo-Mi: 08:00-19:00 Uhr, Do: 08:00-20:00 Uhr  
Fr: 08:00-17:00 Uhr, Sa: 09:00-11:00 Uhr  
www.kinderarzt.at

## LOGOPÄDIE

### LOGOPÄDIE DORNSTAUDER MELANIE DORNSTAUDER, MSc, BSc <sup>167</sup>

Termin nach Vereinbarung, T: +43 660 4745791  
Wagramer Straße 25/2/9, 1220 Wien  
www.logopaedie-dornstauder.at

## LUNGENFACHARZT

### LUNGE 22 - DR. AFRUS VALIPOUR-RAMASANI KARGAR <sup>167</sup>

Lungenfachärztin (Kassenärztin), T: +43 1 2035141  
Wagramer Straße 23/4/Top 1.2, 1220 Wien  
Mo: 14:00-19:00 Uhr, Di: 09:00-13:00 Uhr  
Mi: 09:00-14:00 Uhr, Do: 09:00-15:00 Uhr  
Fr: nach Vereinbarung  
www.lunge22.at

## NEUROLOGIE

### NEUROZENTRUM ALTE DONAU, DR. PETER FELIX LEDWON <sup>163</sup>

Facharzt für Neurologie (alle Kassen und privat)  
T: +43 1 2690043  
Kratochwilestraße 12/2/13, 1220 Wien  
Mo, Di, Do: 13:00-15:00 Uhr, Mi: 13:00-19:00 Uhr  
Fr: 09:00-12:00 Uhr  
E-Mail: praxis@neurologe-wien.at  
www.neurologe-wien.at

### DR. MONIKA RUPP-ADELMANN <sup>167</sup>

Fachärztin für Neurologie und Psychiatrie, Additivfach Geriatrie, Ärztin für Psychotherapeutische Medizin (Wahlärztin), T: +43 664 2454118  
Wagramer Straße 25/1/6/10, 1220 Wien  
Di & Do nach telefonischer Vereinbarung  
E-Mail: dr.rupp@neuromedizin.at  
www.neuromedizin.at

### DR. MARTINA SCHNEIDER <sup>23</sup>

Fachärztin für Neurochirurgie  
Termin nach Vereinbarung, T: +43 699 19257530  
Donau-City-Straße 12/EG/2.005  
1220 Wien

## PFLEGE

### PENSIERO SENIORENHEIM & TAGESSTÄTTEN BETRIEBSGESMBH <sup>7</sup>

T: +43 699 12192249  
Leonard-Bernstein-Straße 4-6/4, 1220 Wien

### VEREIN PFLEGEHOSPIZ KAISERMÜHLEN - KAISERMÜHLNER NACHBARSCHAFTSHILFE <sup>85</sup>

T: +43 1 2697171, Schüttaustraße 1-39/45/R3  
1220 Wien  
www.pflegehospiz.at

## ZAHN-, MUND-, UND KIEFERHEILKUNDE

### UNIV. -PROF. DR. ADRIANO CRISMANI & DDR. SABINE SCHANZER, ORDINATIONSGEMEINSCHAFT OG <sup>167</sup>

Facharzt für Zahn-, Mund- und Kieferheilkunde (Wahlarzt), T: +43 1 2636373  
Wagramer Straße 25, Stiege 1/9, 1220 Wien  
Mo-Do: 9:00-12:00 Uhr & 13:00-17:00 Uhr  
www.crismani-schanzer.at

### DR. EWA DRABINSKI <sup>167</sup>

Facharzt für Zahn-, Mund- und Kieferheilkunde (Kassenärztin), T: +43 1 2636464  
Wagramer Straße 25/1/1/b-2, 1220 Wien  
Mo, Mi: 8:30-14:00 Uhr & 15:00-19:00 Uhr  
Di, Do: 8:30-16:00 Uhr, Fr: 8:30-14:00 Uhr  
www.drabinski.at

### MR DR. HANI FARR MSC <sup>10</sup>

Facharzt für Zahn-, Mund- und Kieferheilkunde (Wahlarzt), T: +43 1 2605250  
Leonard-Bernstein-Straße 8/2/2, 1220 Wien  
Mo, Di, Do: 11:00-14:00 Uhr & 15:00-19:00 Uhr  
Mi, Fr: 09:00-13:00 Uhr  
Notfall- und OP-Tag: 15:00-18:00 Uhr  
www.zahnarzt-farr.at

### DDR. ILDIKO GELLERD <sup>10</sup>

Facharzt für Zahn-, Mund- und Kieferheilkunde (Wahlarzt), T: +43 1 2605878  
Leonard-Bernstein-Straße 8/1/6, 1220 Wien  
Mo, Do: 14:00-18:00 Uhr

### WHITESMILE DR. MARKIEL HAIMOV <sup>84</sup>

Zahnarzt (Kasse), T: +43 1 26996900  
Schüttaustraße 4/1/1, 1220 Wien  
Mo: 9:30 Uhr-13:30 Uhr & 14:30 Uhr-18:30 Uhr  
Di: 9:00 Uhr-13:00 Uhr & 14:00 Uhr-18:00 Uhr  
Mi: 12:00 Uhr-15:30 Uhr & 16:00 Uhr-20:00 Uhr  
Do: 10:00 Uhr-13:30 Uhr & 14:00 Uhr-18:30 Uhr  
Fr: nach Vereinbarung  
www.zahnarzt-whitesmile.at

### DR. MIONA JOVANOVIC <sup>55</sup>

Zahnärztin (Wahlärztin)  
T: +43 664 1623111  
Tech Gate, Donau-City-Straße 1, 1220 Wien  
Ordinationszeiten nach Vereinbarung  
www.zahnarzt-jovanovic.at

### DDR. PAUL LOSER <sup>84</sup>

Facharzt für Zahn-, Mund- und Kieferheilkunde (alle Kassen und privat), T: +43 1 2633620  
Schüttaustraße 1-39/2/6, 1220 Wien  
Ordinationszeiten nach Vereinbarung  
www.drdr-loser.at

### ZAHNARZTPRAXIS PERFEKTE ZÄHNE, DR. KATALIN MÁRTYÁN <sup>10</sup>

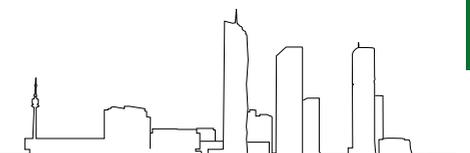
Zahnarzt (Wahlarzt), T: +43 1 9538943  
Leonard-Bernstein-Straße 8/1/EG6, 1220 Wien  
Mo: 09:00-13:00 Uhr & 16:00-18:00 Uhr  
Mi: 09:00-14:00 Uhr, Do: 09:00-18:00 Uhr  
Fr: 09:00-13:00 Uhr  
www.perfektezahne.at

### DR. VERA POSTOLOVSKA <sup>6</sup>

Facharzt für Zahn-, Mund- und Kieferheilkunde (alle Kassen und privat), T: +43 1 2632867  
Leonard-Bernstein-Straße 4-6/10/3, 1220 Wien  
Mo & Do: 09-13:00 Uhr & 14:00-18:00 Uhr  
Di & Fr: 09-14:00 Uhr, Mi: 14:00-18:00 Uhr  
www.dr.postolovska.at

### DR. KARL SCHEIDL <sup>6</sup>

Facharzt für Zahn-, Mund- und Kieferheilkunde (Wahlarzt), T: +43 1 2698144  
Leonard-Bernstein-Straße 4-6/10/3, 1220 Wien  
Di: 15:00-18:00 Uhr, Mi: 15:00-17:00 Uhr



# KULTUR & BILDUNG

Die D-City als neues Stadtzentrum am Wasser mit modernem Wohnen und viel Natur lockt natürlich zahlreiche Familien an. Gut, dass es in der D-City so ein reiches Angebot an Kinderbetreuungs- und Bildungseinrichtungen gibt. Und auch die Kultur kommt nicht zu kurz.

## BÜCHEREI

### BÜCHEREI KAISERMÜHLEN 109

T: +43 1 400022164, Schüttaustraße 39, 1220 Wien  
Mo, Do: 10:00–12:00 Uhr & 13:00–18:00 Uhr  
Di: 13:00–18:00 Uhr, Fr: 13:00–18:00 Uhr  
E-Mail: kaisermuehlen@buechereien.wien.gv.at

## HORT

### KIWI KINDERGARTEN 1

Hortgruppe 6–10 Jahre, T: +43 1 8904346,  
+43 664 8589503, Leonard-Bernstein-Straße 2/Haus 2,  
1220 Wien, E-Mail: donacity2@kinderinwien.at  
www.kinderinwien.at

### VEREINIGUNG D. ORDENSSCHULEN ÖSTERREICHS 194

Hortgruppe 6–10 Jahre, T: +43 1 263358532  
Schüttaustraße 41–43, 1220 Wien  
E-Mail: hort@salvator-kaisermuehlen.at

## KINDERGÄRTEN

### BETRIEBSKINDERGARTEN DER GENERALI HOLDING VIENNA AG 120

Kleinkindergruppe 0–3 Jahre, Familiengruppe 0–6 Jahre  
T: +43 1 40125, Kratochwilstraße 4, 1220 Wien  
E-Mail: kind-und-co@wien.kinderfreunde.at  
www.kinderfreunde.at

### BETRIEBS-KINDERGARTEN UNO-CITY 69

Kleinkindergruppe 0–3 Jahre, Kindergarten 3–6 Jahre,  
Familiengruppe 0–6 Jahre  
Wagramer Straße 5  
1220 Wien

### EVANGELISCHER KINDERGARTEN AM HUBERTSDAMM 101

Kleinkindergruppe 0–3 Jahre, Kindergarten 3–6 Jahre  
T: +43 664 8582705  
Rudolf-Nurejew-Promenade 7, 1220 Wien  
www.diakonie.at

### KIWI KINDERGARTEN 1

Familiengruppe 0–6 Jahre  
T: +43 1 2636040, +43 664 8544371  
Leonard-Bernstein-Straße 2/Haus 1, 1220 Wien  
www.kinderinwien.at

### KIDS UNITED INTERNATIONAL KINDERGARTEN 162

T: +43 1 2633276  
Wagramer Straße 23/3, 1220 Wien  
www.kidsunited.at

### KINDERGARTEN SCHÜTTAUSTRASSE 94

Kleinkindergruppe 0–3 Jahre, Kindergarten 3–6 Jahre,  
Integrationskindergarten 3–6 Jahre,  
Integrationsfamiliengruppe 2–6 Jahre  
T: +43 676 811861295  
Schüttaustraße 1, 1220 Wien

### KIWI KINDERGARTEN 162

Familiengruppe 0–6 Jahre, T: +43 1 2636566  
Wagramer Straße 25, 1220 Wien  
www.kinderinwien.at

### KIWI KINDERGARTEN 193

Kleinkindergruppe 0–3 Jahre, Kindergarten 3–6 Jahre,  
Integrationskindergarten 3–6 Jahre, T: +43 1 2690900  
Schiffmühlenstraße 10, 1220 Wien  
www.kinderinwien.at

### KIWI KINDERGARTEN DONAU CITY II 28

Familiengruppen 0–6 Jahre, T: +43 1 8904346  
Donau-City-Straße 9, 1220 Wien  
E-Mail: donacity2@kinderinwien.at  
www.kinderinwien.at

### SALVATORKINDERGARTEN DER VEREINIG. D. ORDENS-SCHUL. ÖSTERR. KURATORIUM 194

Kleinkindergruppe 0–3 Jahre, Kindergarten 3–6 Jahre,  
Familiengruppe 0–6 Jahre, T: +43 1 263358517  
Schödlbergergasse 20, 1220 Wien  
www.kindergarten.salvator-kaisermuehlen.at

### THE CHILDREN'S HOUSE 162

Kleinkindergruppe 0–3 Jahre, Kindergarten 3–6 Jahre  
T: +43 1 2631056, Arbeiterstrandbadstr. 130, 1220 Wien  
www.montessori-vienna.at

### VIENNA ENGLISH PRESCHOOL 1

Kleinkindergruppe 0–3 Jahre, Kindergarten 3–6 Jahre  
T: +43 1 470303735, Leonard-Bernstein-Straße 2,  
1220 Wien, E-Mail: admissions@amadeus-vienna.com  
www.amadeus-vienna.com

## MUSEEN & VEREINE

### STRABAG KUNSTFORUM 28

Ausstellungen, Artcollection, Artstudio  
T: +43 1 224221848, Donau-City-Straße 9, 1220 Wien  
Mo–Do: 09:00–17:00 Uhr, Fr: 09:00–12:00 Uhr  
E-Mail: kunstforum@strabag.com  
www.strabag-kunstforum.at

### WERKL IM GOETHEHOF 94

Selbstverwalteter Kulturverein  
Schüttaustraße 1, 1220 Wien  
Verschiedene Veranstaltungen, meistens abends  
E-Mail: info@werkl.org, www.werkl.org

## MUSIKSCHULEN

### MUSIKSCHULE DONAUSTADT 79

T: +43 4000 22160, Schüttaustraße 2, 1220 Wien  
E-Mail: post-ms22@ma13.wien.gv.at

## RELIGIÖSE EINRICHTUNGEN

### DONAUCITY KIRCHE 59

Römisch-katholische Kirche, T: +43 677 63353555  
Donau-City-Straße 2, 1220 Wien  
www.donaucitykirche.at

### ST. MARKUS KIRCHE 112

Koptisch-orthodoxe Kirche  
T: +43 1 2827443, Wagramer Str. 17, 1220 Wien

## VOLKSSCHULEN

### PVS SCHÖDLBERGERGASSE 20 194

T: +43 1 263358535, Schödlbergerg. 20, 1220 Wien  
E-Mail: direktion@salvator-kaisermuehlen.at  
www.vs.salvator-kaisermuehlen.at

### VS LEONARD-BERNSTEIN-STRASSE 1

T: +43 1 4000563850  
Leonard-Bernstein Straße 2, 1220 Wien  
E-Mail: direktion.922331@schule.wien.gv.at  
www.vs-donaucity.at

### VS SCHÜTTAUSTRASSE 42 108

T: +43 1 2633571111, Schüttaustraße 42, 1220 Wien  
E-Mail: direktion.922141@schule.wien.gv.at  
www.volksschule-kaisermuehlen.schule.wien.at

### VS WAGRAMER STRASSE 27 162

Ganztagsschule in verschränkter Abfolge  
T: +43 676 811856464, Wagramer Straße 27  
1220 Wien  
www.gtvsvs-altedonau.at

Gastronomie &amp; Hotellerie

Einkaufen

Dienstleistungen

Sport &amp; Freizeit

Gesundheit

Kinderbetreuung &amp; Bildung

Öffentl. Dienst &amp; Sozialleistungen

Finanzen &amp; Mobilität



# ÖFFENTL. DIENST & SOZIALLEISTUNGEN

Es sind die kleinen Selbstverständlichkeiten, die uns oft gar nicht auffallen – das Sicherheitsgefühl, das eine Polizei- oder Feuerwehrstation vermittelt, der Trinkbrunnen, an dem man sich kurz erfrischt, das WC, für das man so dankbar ist, wenn es einmal dringend wird.

## FEUERWEHR & POLIZEI

**FEUERWEHR GRUPPENWACHE KAISERMÜHLEN** 138  
Wallenberggasse 4, 1220 Wien

**POLIZEIINSPEKTION WIEN** 97  
T: +43 1 3131066360  
Rudolf-Nurejew-Promenade 1, 1220 Wien

## MÜLLENTSORGUNG

**AM KAISERMÜHLENDAMM** 99  
Altglas, Plastikflaschen, Getränkekartons, Dosen  
Am Kaisermühlendamm gegenüber Hnr. 3, 1220 Wien

**DONAU-CITY-STRASSE** 60  
Altglas, Plastikflaschen, Getränkekartons, Dosen  
Donau-City-Straße vor Hnr. 2, 1220 Wien

**EISWERKSTRASSE** 175  
Altpapier: Eiswerkstraße neben Hnr. 4, 1220 Wien  
Biomüll: Eiswerkstraße neben Hnr. 11, 1220 Wien  
Altpapier und Biomüll: Eiswerkstr. 18, 1220 Wien

**GOTENWEG** 132  
Altglas, Plastikflaschen, Getränkekartons, Dosen,  
Biomüll: Gotenweg neben Hnr. 2, 1220 Wien

**JULIUS-PAYER-GASSE** 127  
Altglas, Plastikflaschen, Getränkekartons, Dosen, Bio-  
müll, Julius-Payer-Gasse gegenüber Hnr. 1, 1220 Wien

**KRATOCHWJLESTRASSE** 123  
Altglas, Plastikflaschen, Getränkekartons, Dosen  
Kratochwjlestraße gegenüber Hnr. 8, 1220 Wien

**LEONARD-BERNSTEIN-STRASSE** 8  
Altglas, Leonard-Bernstein-Str., gegenüber Hnr. 3, 4 & 6,  
1220 Wien

**NAUSCHGASSE** 131  
Altpapier, Nauschgasse vor Hnr. 6A, 1220 Wien

**SCHÜTTAUSTRASSE** 95  
Altglas, Plastikflaschen, Getränkekartons, Dosen  
Schüttaustraße vor Hnr. 1 & 23, 1220 Wien

**WAGRAMER STRASSE** 171  
Altpapier, Wagrainer Straße vor Hnr. 48, 1220 Wien

## ÖFFENTL. WC-ANLAGEN

**COPABEACH – SKATERPARK** 38  
Barrierefrei, gratis, 24/7, CopaBeach, 1220 Wien  
Wintersperre

**KAISERWASSER** 74  
Barrierefrei, gratis, 24/7  
Kaiserwasser hinter Sportplatz, 1220 Wien

**U-BAHN-STATION KAISERMÜHLEN** 63  
Kostenpflichtig, U-Bahn-Station Kaisermühlen  
1220 Wien

## TRINKBRUNNEN

**AM KAISERWASSER** 74  
Am Kaiserwasser, 1220 Wien

**DONAUPARK** 154  
Donaupark, 1220 Wien

**KAISERMÜHLEN** 74  
Kaisermühlen, 1220 Wien

**KRATOCHWJLESTRASSE** 123  
Kratochwjlestraße, 1220 Wien

**RUDOLF-NUREJEW-PROMENADE** 39  
Rudolf-Nurejew-Promenade, 1220 Wien

**SCHÜTTAUSTRASSE** 95  
Schüttaustraße, 1220 Wien

# FINANZEN & MOBILITÄT

Wer in Bewegung bleiben will, braucht auch Transportmittel – egal ob das eigene oder Carsharing-Auto, das Fahrrad, die Öffis oder das Taxi. Und auch die Finanzen hat man mit der entsprechenden Infrastruktur besser im Griff.

## AUTO-SHARING

**MO.POINT** 44  
1 E-Auto (Audi Q4 e-tron)  
Donau-City-Straße 7, 1220 Wien  
Befindet sich am Plateau der Garage, ggü. des Hotels,  
24/7, nur für Mitarbeiter:innen des DC-Towers

## BANKFILIALEN

**RAIFFEISEN STADTBANK – ANDROMEDA TOWER** 51  
Bankomat, Münzzähler, Nachttresor,  
Zahlungsverkehrsterminal  
T: +43 51 70068300  
Donau-City-Straße 6, 1220 Wien  
Mo–Fr: 09:00–15:00, www.raiffeisen.at

## BANKOMAT

**BANKOMAT** 160  
Arbeiterstrandbadstraße, 1220 Wien  
In U-Bahnstation Alte Donau  
So–Do: 05:00–00:00 Uhr, Fr & Sa: 00:00–24:00 Uhr

**BANKOMAT DC TOWER** 44  
Donau-City-Straße 7, 1220 Wien, 24/7  
Zutritt nur für Mitarbeiter:innen des DC-Towers

**BAWAG PSK BANKOMAT** 64  
U1-Station Kaisermühlen, VIC, 1220 Wien, 27/7

**EASYBANK BANKOMAT** 128  
Wagrainer Straße 14, 1220 Wien, 24/7  
In Shell-Tankstelle

**OBERBANK BANKOMAT** 18  
Bruno-Kreisky-Platz 1, 1220 Wien  
Im Eingangsbereich, zugänglich bei Öffnung des VIC

**RAIFFEISEN BANKOMAT** 51  
Donau-City-Straße 6, 1220 Wien  
In Raiffeisen Stadtbank – Andromeda Tower

**RAIFFEISEN BANKOMAT** 91  
Schüttaustraße 18, 1220 Wien  
In Spar-Supermarkt  
Mo–Fr: 07:40–20:00 Uhr, Sa: 07:40–18:00 Uhr

## BRIEFKASTEN

**BRIEFKASTEN** 64  
U1-Station Kaisermühlen, 1220 Wien

## BUS-STATIONEN

**ALTE DONAU** 174  
1220 Wien  
Linie: N25 (Nightline)  
Nightline: Mo–Fr nachts

**DONAU CITY NORD** 137  
1220 Wien  
Linie: 20A

**GOETHEHOF** 96  
1220 Wien  
Linie: 92A, 92B, N90 (Nightline)  
Nightline: Mo–Fr nachts

**HOTEL NH DANUBE CITY** 122  
1220 Wien  
Linie: VAL3

**JULIUS-PLAYER-GASSE** 125  
1220 Wien  
Linie: VAL3

**JULIUS-PLAYER-GASSE** 125  
1220 Wien  
Linie: 20A, N25 (Nightline)  
Nightline: Mo–Fr nachts



**KAISERMÜHLEN 65**

1220 Wien  
Linie: N25 (Nightline)  
Nightline: Mo–Fr nachts

**KAISERMÜHLEN-VIC 61**

1220 Wien  
Linie: 20A, 92A, 92B, N90 (Nightliner)  
Nightline: Mo–Fr nachts

**KAISERMÜHLEN-VIC 61**

1220 Wien  
Linie: N25 (Nightline), VAL3  
Nightline: Mo–Fr nachts

**SCHÖDLBERGERGASSE 107**

1220 Wien  
Linie: 92A, 92B, N90 (Nightline)  
Nightline: Mo–Fr nachts

**SCHÜTTAUSTRASSE 80**

1220 Wien  
Linie: 92A, 92B, N90 (Nightline)  
Nightline: Mo–Fr nachts

**WIEN KAISERMÜHLEN VIC (MUHAMMED-ASAD-PLATZ) 71**

1220 Wien  
Linie: VAL3

**E-LADESTATIONEN****SMATRICS 21**

Donau-City-Straße 11, 1220 Wien  
ARES-Tower, Ladestation in Garage P1 im 1. UG  
24/7, Stecker: Typ 2

**WIEN ENERGIE 18**

Bruno-Kreisky-Platz 1, 1220 Wien, 24/7,  
Stecker: Typ 2

**WIEN ENERGIE 44**

Donau-City-Straße 7, 1220 Wien  
APCOA Garage DC Tower, 24/7  
Stecker: Typ 2, EU-Schuko

**WIEN ENERGIE 44**

Donau-City-Straße 7, 1220 Wien, Parkgarage des  
DC-Tower, Parkhaus 1, 24/7, Stecker: Typ 2

**WIEN ENERGIE 117**

Kratochwiljestraße 2, 1220 Wien  
Parkgarage des IZD-Tower, 24/7  
Stecker: Typ 2, EU-Schuko

**WIEN ENERGIE 77**

Wagrainer Straße 2, 1220 Wien  
24/7, Stecker: Typ 2

**WIEN ENERGIE 70**

Wagrainer Straße 5, 1220 Wien  
In UNO-Tiefgarage, Typ 2, Combo CCS EU  
24/7, Chademo  
Nur für Mitarbeiter:innen der UNO

**WIEN ENERGIE 174**

Wagrainer Straße 38, 1220 Wien  
24/7, Stecker: Typ 2

**PAKETSHOP****HERMES PAKETSHOP 117**

T: +43 1 2636700, Wagrainer Straße 19, 1220 Wien  
In Tabak Trafik Mosonyi (im IZD-Tower)  
Mo–Fr: 07:00–18:30 Uhr

**PAKETSTATION****MYFLEXBOX 9**

Fächer: klein, mittel, groß  
Leonard-Bernstein-Straße 4-W22, 1220 Wien, 24/7

**PARKGARAGEN****ANDROMEDA TOWER 51**

Donau-City-Straße 6, 1220 Wien, 24/7

**APCOA GARAGE DC TOWER 44**

417 Parkplätze  
Donau-City-Straße 7, 1220 Wien  
24/7, www.apcoa.at

**DC TOWER PARKHAUS 1 44**

Donau-City-Straße 7, 1220 Wien  
24/7, www.apcoa.at

**PARKFLÄCHE BEI ANDROMEDA TOWER 47**

Donau-City-Straße, 1220 Wien, 24/7

**PARKGARAGE AUSTRIA CENTER 18**

1000 Stellplätze  
Einfahrt für gasbetriebene Fahrzeuge verboten  
Bruno-Kreisky-Platz 1, 1220 Wien, 24/7

**PARKGARAGE DC LIVING 24**

413 Stellplätze, Einfahrtshöhe 2,05 m  
Donau-City-Straße 12, 1220 Wien, 24/7

**PARKGARAGE IZD-TOWER 117**

131 Stellplätze, Höhenbegrenzung 2,10 m  
Einfahrt für gasbetriebene Fahrzeuge verboten  
Kratochwiljestraße 2, 1220 Wien, 24/7

**PARKGARAGE SATURN TOWER 14**

Leonard-Bernsteinstraße 10, 1220 Wien, 24/7

**PARKGARAGE UNO-CITY 70**

Wagrainer Straße 5, 1220 Wien  
Zugänglich nur für Mitarbeiter:innen der UNO-City

**PARKGARAGE WOHNPARK DONAU CITY 21**

Donau-City-Straße 15, 1220 Wien, 24/7

**PARKHAUS ELBL 102**

T: +43 1 5324775  
Jungmaissstraße 1–5, 1220 Wien  
(Aus- & Eingang auch über Wagrainer Straße), 24/7  
Kein Kurzparkbereich – nur Dauermieter  
www.parkhaus-elbl.at

**STRABAG HAUS PARKGARAGE 29**

Donau-City-Straße 9, 1220 Wien, 24/7

**TIEFGARAGE ARES TOWER 21**

Donau-City-Straße 11, 1220 Wien, 24/7

**TIEFGARAGE MISCEK TOWER 11**

561 Stellplätze, Einfahrtshöhe 2 m  
Einfahrt für gasbetriebene Fahrzeuge verboten  
Leonard-Bernsteinstraße 8, 1220 Wien, 24/7  
www.apcoa.at

**TIEFGARAGE TECH GATE 56**

345 Stellplätze, 2,05m Durchfahrtshöhe  
Donau-City-Straße 1, 1220 Wien, 24/7  
www.apcoa.at

**POST****POSTFILIALE 1400 WIEN, VEREINTE NATIONEN 66**

Wien Vereinte Nationen, 1220 Wien  
Mo–Fr: 08:00–18:00 Uhr, nur für UN-Mitarbeiter:innen  
www.post.at

**RAD-SHARING****MO.POINT 44**

3 E-Bikes & 1 E-Lastenrad: Donau-City-Straße 7, 1220  
Wien, 24/7 – im Fahrradraum vor dem Ausgang zur  
Rudolf-Nurejew-Promenade, nur mit MO.Point-Account

**RADABSTELLANLAGEN****ARBEITERSTRANDBADSTRASSE 160**

Arbeiterstrandbadstraße, 1220 Wien  
Bei U-Bahnstation Alte Donau

**ARISTIDES-DE-SOUSA-MENDES-PROMENADE 48**

Aristides-de-Sousa-Mendes-Promenade, 1220 Wien  
Bei der Promenade

**AUSTRIA CENTER VIENNA 18**

Auf der Süd-Ost-Seite des  
Austria Center Vienna, 1220 Wien

**CARL-AUBÖCK-PROMENADE 21**

Carl-Auböck-Promenade, 1220 Wien

**CARL-AUBÖCK-PROMENADE 21**

Carl-Auböck-Promenade neben Paketbox  
1220 Wien, Wohnpark Donaucity

**ISIDRO-FABELA-PROMENADE 6 45**

8 Abstellmöglichkeiten  
Isidro-Fabela-Promenade 6, 1220 Wien

**LEONARD-BERNSTEIN-STRASSE 2 2**

Überdacht, unter dem Durchgang  
Leonard-Bernstein-Straße 2, 1220 Wien

**MISCEK TOWERS 11**

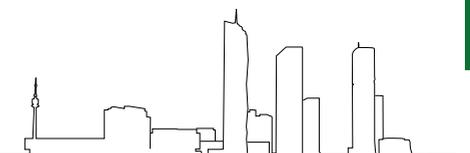
Vor dem Eingang des Mischek Towers, 1220 Wien

**MISCEK-TOWER 11**

An der Ost-Seite des Mischek-Towers, 1220 Wien

**MUHAMMAD-ASAD-PLATZ 70**

40 Abstellmöglichkeiten  
Wagrainer Str. 5/Muhammad-Asad-Platz, 1220 Wien



**PLATZ DER VEREINTEN NATIONEN** 64

Mehrere Abstellmöglichkeiten, teils überdacht  
Platz der Vereinten Nationen, 1220 Wien  
Beim Eingang zur U-Bahnstation

**SCHÜTTAUSTRASSE 1-39/7** 86

6 Abstellmöglichkeiten  
Schüttaustraße 1-39/7, 1220 Wien

**SCHÜTTAUSTRASSE 2** 80

6 Abstellmöglichkeiten  
Schüttaustraße 2, 1220 Wien  
Vor der Musikschule

**SCHÜTTAUSTRASSE 18** 91

4 Abstellmöglichkeiten  
Schüttaustraße 18, 1220 Wien  
Bei der Bushaltestelle

**SCHÜTTAUSTRASSE 20-40** 106

Schüttaustraße 20-40, 1220 Wien

**SCHÜTTAUSTRASSE 40** 103

18 Abstellmöglichkeiten  
Schüttaustraße 40, 1220 Wien

**WAGRAMER STRASSE 23** 168

4 Abstellmöglichkeiten  
Wagrmer Straße 23, 1220 Wien  
Direkt vor dem Supermarkt

**WAGRAMER STRASSE 25** 168

Wagrmer Straße 25, 1220 Wien  
Östlich vom Obelixturm

**WAGRAMER STRASSE 27** 168

16 Abstellmöglichkeiten  
Wagrmer Straße 27, 1220 Wien

**ZWISCHEN ARES-TOWER UND WOHNPARK DONAUCITY** 21

Überdacht, zwischen Ares-Tower und Wohnpark Donaucity, 1220 Wien

**ZWISCHEN WAGRAMER STR. UND KRATOCHWJLESTRASSE** 117

Zwischen Wagramer Straße und Kratochwjlestraße, im Hof des IZD-Towers, 1220 Wien

**ROLLER-SHARING**

**MO.POINT** 44

3 E-Roller; Donau-City-Straße 7, 1220 Wien, 24/7  
Im Fahrradraum vor dem Ausgang zur Rudolf-Nurejew-Promenade, nur mit MO.Point-Account

**TANKSTELLEN**

**SHELL** 128

Waschanlage, kleiner Spar-Shop, WC, T: +4312697074  
Wagrmer Straße 14, 1220 Wien, 24/7  
www.shell.com

**TAXISTAND**

**DONAU-CITY-STRASSE 7** 44

Donau-City-Straße 7, 1220 Wien  
Vor Eingang zum DC-Tower, 24/7

**PLATZ DER VEREINTEN NATIONEN** 61

5 Stellplätze: Platz der Vereinten Nationen ggü. 2, 1220 Wien, 24/7

**PLATZ-DER-VEREINTEN-NATIONEN** 61

6 Stellplätze: Platz der Vereinten Nationen/ Wagramer Straße, 1220 Wien, 24/7

**WAGRAMER STRASSE 4** 75

4 Stellplätze: Wagramer Straße 4, 1220 Wien, 24/7

**WAGRAMER STRASSE 23** 160

3 Stellplätze: Wagramer Straße 23, 1220 Wien, 24/7

**U-BAHNSTATIONEN**

**U1 ALTE DONAU** 168

1220 Wien

**U1 DONAUINSEL** 143

1220 Wien

**U1 KAISERMÜHLEN-VIC** 64

1220 Wien

**IMPRESSUM**

Medieninhaber und Herausgeber: S+B Gruppe AG, Löwengasse 47, 1030 Wien, www.sb-gruppe.at. Für den Inhalt verantwortlich: Reinhard Bösenkopf, Marketing S+B Gruppe. Konzept und Gesamterstellung: AD Consult GmbH, Singerstraße 8/6, 1010 Wien, www.adconsult.at. Geschäftsführer: Peter Syrch. Hersteller: Walstead NP Druck GmbH, Gutenbergstraße 12, 3100 St. Pölten



www.strabag-real-estate.com



Viele haben große Visionen, wir schaffen Realitäten. Seit über 50 Jahren. Nachhaltig, innovativ, zukunftsgerichtet. Wie? Mit CO<sub>2</sub>-reduziertem Beton, Holzhybrid-Bauweise, Heizen mit Eis bis hin zur Schafwolldämmung. Digitalisierungstechnologien wie Generative Design machen unsere Planung noch effizienter und reduzieren Kosten. **DAS ERGEBNIS SIND IMMOBILIEN FÜR MENSCHEN.**

BAUUNTERNEHMUNG  
**GRANIT**  
GRAZ

Unsere Herzen schlagen für das Bauen.

◇ [www.granit-bau.at](http://www.granit-bau.at)

*Bau für  
die Zukunft*